

Z Á P I S N I C A

z 24. riadneho a zároveň slávnostného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štiavniku konaného dňa 07.12. 2018

Miesto konania : penzión U Šútorku, Štiavnik

Prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva:

Bavlna Jozef, Mgr. Belková Mária, Bobříková Katarína, Bočinec Štefan, Bc. Glonek Jozef, Fajbík Štefan, Hajko Jozef, Harvanec Štefan, Ing. Papán Štefan, Vároš Miroslav

Neprítomní poslanci Obecného zastupiteľstva:

Ospravedlnení poslanci Obecného zastupiteľstva: Ing. Juraj Kuciak

Ostatní prítomní: HK obce - Bc. Šipková Jozefína

Návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva.
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice a uznesení.
3. Schválenie programu zasadnutia OZ.
4. Informácia starostu obce o plnení úloh z predchádzajúceho volebného obdobia.
5. Stanovisko HK obce k programovému rozpočtu obce na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 a 2021
6. Programový rozpočet obce na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 a 2021_
7. Rozpočtové opatrenie č. 6/2018.
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce na 1. polrok 2019
9. Schválenie VZN č. 2/2018 o dani z nehnuteľnosti na rok 2019.
10. Schválenie VZN č. 3/2018 o poplatku za TKO a drobné stavebné odpady na rok 2019.
11. Schválenie prebytočnosti nehnuteľného majetku obce – parc.č. CKN 4242/75 – vodná plocha o výmere 219 m², zapísanej na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik.
12. Schválenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku obce – parc.č. CKN 4242/75 – vodná plocha o výmere 219 m², zapísanej na LV č.2741 v kat.úz. Štiavnik, pre žiadateľa Daniela Sakmára, Stred 50/27, 017 01 Považská Bystrica, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
13. Žiadosť pána Róberta Palku o vybudovanie prístupovej cesty k pozemkom.
14. Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce – parc.č. CKN 235 – záhrada o výmere 247 m², zapísanej na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik pre Ing. Petra Kramára, Štiavnik 90, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
15. Schválenie prenájmu časti nehnuteľného majetku obce, t.j. 20 m² – parc.č. EKN 13190/32 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 318 m², zapísanej na LV č. 8746 v kat.úz. Štiavnik pre Petra Šípka, Štiavnik 702, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
16. Schválenie predaja nehnuteľného majetku obce – parc.č. EKN 1254/1 – ostatná plocha o výmere 49 m², zapísanej na LV č. 8746 v kat. úz. Štiavnik pre Ing. Jozefa Pobjijaka, Štiavnik 822, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia §

- 9 ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za znalcom stanovenú cenu v blízkom okolí.
17. Schválenie prenájmu časti nehnuteľného majetku obce, t.j. 140 m² (z toho 40 m² pod dvojgaráž) – z parc.č. CKN 221 – záhrada o výmere 264 m², zapísanom na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik pre Renátu Mištrikovú, Štiavnik 1334, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
 18. Schválenie prenájmu časti nehnuteľného majetku obce, t.j. 124 m² – z parc.č. CKN 221 – záhrada o výmere 264 m², zapísanom na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik pre Jozefa Vároša, Štiavnik 94, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
 19. Schválenie kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemkov parc.č. EKN 6667 – orná pôda o výmere 65 m² v podiele ½, parc.č. EKN 6672 – orná pôda o výmere 238 m², v podiele ½, zapísaných na LV č. 6788 a parc.č. EKN 6670 – orná pôda o výmere 79 m² v podiele 3/5, zapísanej na LV č. 9185 medzi pani Drahomírou Habánovou, Štiavnik 149 a obcou Štiavnik, za cenu stanovenú znaleckým posudkom.
 20. Zriadenie likvidačnej komisie, určenie náplne jej práce a voľba jej členov.
 21. Navrhnutie prísediacich Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2018-2022.
 22. Žiadosti občanov
 23. Rôzne
 24. Interpelácia poslancov
 25. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Ing. Štefan Vároš privítal poslancov a otvoril dvadsiateštvrté riadne a zároveň slávnostné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Štiavniku. Konštatoval, že z celkového počtu 11 poslancov sú prítomní 10, teda 24. riadne a zároveň slávnostné zasadnutie OZ v zmysle § 2 ods. 2, zák. SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Starosta obce Ing. Štefan Vároš určil zapisovateľku Ing. Silviu Parčíšovú a navrhol overovateľov zápisnice a uznesení Štefana Bočínca a Jozefa Hajku.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** zapisovateľku Ing. Silviu Parčíšovú a overovateľov zápisnice a uznesení Štefana Bočínca a Jozefa Hajku.

Hlasovanie: za – 10, proti - 0, zdržali sa - 0

3. Schválenie programu 24. riadneho a zároveň slávnostného zasadnutia OZ

Keďže nemali poslanci návrhy na doplnenie programu, starosta obce dal hlasovať za schválenie návrhu programu zasadnutia OZ, s ktorým boli poslanci oboznámení v pozvánke.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** program 24. riadneho, zároveň slávnostného zasadnutia OZ.

Hlasovanie: za - 10, proti - 0, zdržali sa - 0

4. Informácia starostu obce o plnení úloh z predchádzajúceho volebného obdobia (viď prílohy)

Starosta obce, Ing. Štefan Vároš prečítal prítomným poslancom Vyhodnotenie splnenia úloh za volebné obdobie 2014-2018, ktoré sa týkali zvýšenia bezpečnosti v obci, starostlivosti o nehnuteľný majetok, čerpania finančných prostriedkov z eurofondov a dotácií, pripravovaných projektov, na ktoré bežia stavebné konania, ako Kultúrny dom, Chodník v centre obce od pošty po Zingerov most, Revitalizácia okolia Domu smútku, Požiarna zbrojnica a Nadstavba bytov nad Zdravotným strediskom, rozšírenie cintorína a zakúpenie nového programu na pasportizáciu cintorína, oplotenie Zberného dvora kvôli spravodlivejšiemu spôsobu preberania odpadu.

Taktiež poďakoval prítomným poslancom a jednotlivým zložkám obce za dobrú spoluprácu.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** informáciu starostu obce o plnení úloh z predchádzajúceho volebného obdobia.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

5. Stanovisko HK obce k programovému rozpočtu obce na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 a 2021

(viď prílohy)

Starosta obce prečítal odborné stanovisko Hlavnej kontrolórky obce Bc. Jozefíny Šipkovej k programovému rozpočtu obce na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 a 2021, ktorá odporúča obecnému zastupiteľstvu Návrh rozpočtu obce zobrať na vedomie a schváliť .

Obecné zastupiteľstvo v Štiavnik **zobralo na vedomie** stanovisko HK obce k programovému rozpočtu obce na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 a 2021.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

6.a) Programový rozpočet obce na rok 2019

(viď prílohy)

Starosta obce, Ing. Štefan Vároš skonštatoval, že všetci poslanci sa zúčastnili na tvorbe rozpočtu obce.

Okrem známych položiek, obecná rada navrhla zahrnúť do rozpočtu:

- zníženie nákladov na výstavbu nových bytov nad zdravotným strediskom a lekárnou o 18 000 €,
- doplnenie zakúpenia bágra – Mini rýpadla Kubota KX-18-4 za cenu cca 18 000 €.

Poslanec Ing. Štefan Papán sa opýtal, či ide obec kupovať mini rýpadlo od súkromníka, starosta obce odpovedal, že v súlade so stanoviskom výberovej komisie.

Poslankyňa Mgr. Mária Belková skonštatovala za finančnú komisiu, že návrh rozpočtu obce je vyrovnaný, jednotlivé položky sa pohybujú v predpokladanej výške a výhľade. Do rozpočtu sa doplnili investičné aktivity, ako napr. 40 000 € na Požiarnu zbrojnicu, 10 000 € pôjde z obecného rozpočtu na kamerový systém, nakoľko nám neschválili dotáciu, 40 000 € na dofinancovanie bytov nad Zdravotným strediskom a náklady na asfaltovanie sa znížia o 10 000 € (zostáva teda 43 000 €). Na rezervnom fonde sa šetria peniaze na Prístavbu a stavebné úpravy Kultúrneho domu.

Na obecnej rade boli navrhnuté konkrétne uličky, ktoré sa budú asfaltovať:

- 2,7 m na ceste pri pani Kučavíkovej,
- 2,7 m na ceste pri pánovi Beňadikovi Pastorkovi,
- 2 m na ceste oproti pánovi Milanovi Bobříkovi za riekou (pri pozemkoch pána Šutaru, Mrázika, Špuru)
- 2,7 m na ceste na Lúčkach pri pánovi Angelovi Hristovovi Georgievovi,
- 2,7 m na ceste do Ráztoky.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** programový rozpočet obce na rok 2019, doplnený o zakúpenie mini-rýpadla a o asfaltovanie častí týchto ulíc:

- 2,7 m na ceste pri pani Kučavíkovej,
- 2,7 m na ceste pri pánovi Beňadikovi Pastorkovi,
- 2 m na ceste oproti pánovi Milanovi Bobříkovi za riekou (pri pozemkoch pána Šutaru, Mrázika, Špuru)
- 2,7 m na ceste na Lúčkach pri pánovi Angelovi Hristovovi Georgievovi,
- 2,7 m na ceste do Ráztoky.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

6.b) Programový rozpočet obce na roky 2020 a 2021

(viď prílohy)

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** Programový rozpočet obce na roky 2020 a 2021.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

7. Rozpočtové opatrenie č. 6/2018

(viď prílohy)

Starosta obce poslancom vysvetlil, že v rozpočtovom opatrení je hlavne zahrnutý rezervný fond, ktorý obec neminula. Náklady sa zvýšili napr. na verejné obstarávanie na byty, dofinancovanie oplotenia zberného dvora, priepusty, stavbu altánku v horách, odkanalizovanie a odizolovanie zasaďačky.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

A. zobralo na vedomie

zmenu Rozpočtu obce Štiavnik na rok 2018 rozpočtovým oparením č. 06/2018, a to:

- zníženie príjmov o 2 749,53 €,
- zníženie výdavkov o 12 749,53 €

v zmysle vnútorného predpisu obce Štiavnik č. 1/2012, ako i ustanovenia § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

B. schválilo

zmenu Rozpočtu obce Štiavnik na rok 2018 rozpočtovým opatrením č. 6/2018, a to:

- zníženie príjmov o 242 351,57 €
- zvýšenie výdavkov obce o 30 625,43 €, do ktorých boli na návrh Finančnej komisie zahrnuté koncoročné odmeny poslancom, každému po 500 € a odmenu HK obce 1 000 €, v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. c) zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

8. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce na 1. polrok 2019

(viď prílohy)

Poslanci obdržali spolu s pozvánkou aj Návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce na 1. polrok 2019. Pani Bc. Jozefína Šipková sa opýtala, či má niektorý z poslancov niečo na doplnenie. Keďže neboli vznesené žiadne námietky ani doplňujúce návrhy, starosta obce dal hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce na 1. polrok 2019.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

9. Schválenie VZN č. 2/2018 o dani z nehnuteľnosti na rok 2019

(viď prílohy)

Poslanci obdržali VZN do svojich e-mailov, tak zistili, že daň z nehnuteľnosti na rok 2019 obec pre občanov nezvyšuje. Podnikateľom sa zo zákona každý rok daň o trochu znižuje, nakoľko sadzba dane určená podnikateľským subjektom, musí podľa zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach v znení neskorších predpisov dosiahnuť takú hodnotu, aby nepresahovala 10-násobok najnižšej sadzby dane zo stavieb.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** VZN č. 2/2018 o dani z nehnuteľnosti na rok 2019.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

10. Schválenie VZN č. 3/2018 o poplatku za TKO a drobné stavebné odpady na rok 2019

(viď prílohy)

Návrh tohto VZN dostali poslanci taktiež do e-mailových schránok. Starosta obce im vysvetlil, že poplatok za drobné stavebné odpady ostáva nezmenený. Taktiež poplatok za TKO ostáva rovnaký, t.j. 15 € na osobu za rok, aj keď náklady obce na nakladanie s odpadom rastú.

Obec má výdavky na podrvenie stavebného odpadu, prednedávnom sa podrvalo cca 300 ton. Obec je zapojená do systému financovania triedeného zberu, preto dostáva od Naturpaku, ako organizácie zodpovednosti výrobcov, ročne cca 25 000 €.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** VZN č. 3/2018 o poplatku za TKO a drobné stavebné odpady na rok 2019.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

11. Schválenie prebytočnosti nehnuteľného majetku obce – parc.č. CKN 4242/75 – vodná plocha o výmere 219 m², zapísanej na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik

Poslanec Jozef Hajko za stavebnú komisiu povedal, že odporúčajú pánovi Danielovi Sakmárovi prenajať spomínaný pozemok.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** prebytočnosť nehnuteľného majetku obce – parc.č. CKN 4242/75 – vodná plocha o výmere 219 m², zapísanej na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

12. Schválenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku obce – parc.č. CKN 4242/75 – vodná plocha o výmere 219 m², zapísanej na LV č.2741 v kat.úz. Štiavnik, pre žiadateľa Daniela Sakmára, Stred 50/27, 017 01 Považská Bystrica, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce – parc.č. CKN 4242/75 – vodná plocha o výmere 219 m², zapísanej na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik, pre žiadateľa Daniela Sakmára, Stred 50/27, 017 01 Považská Bystrica, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že uvedený pozemok sa nachádza medzi miestnou komunikáciou a riekou, ktorý obec vôbec nevyužíva a ani ho neplánuje v budúcnosti využiť.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

13. Žiadosť Róberta Palku o vybudovanie prístupovej cesty k súkromným pozemkom

Starosta obce poslancov informoval, že Obecná rada odporúča cestu vytýčiť a spevniť. Poslanec Jozef Hajko za stavebnú komisiu taktiež súhlasí, aby sa k spomínaným pozemkom

vybudovala cesta, nakoľko predmetný pozemok parc.č. EKN 13165/2, zapísaný na LV č. 8883, je už evidovaný ako zastavaná plocha a nádvorie.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo**, aby bola vytýčená a spevnená prístupová cesta k súkromným pozemkom na parc.č. EKN 13165/2, zapísanej na LV č. 8883 v kat. úz. Štiavnik.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

14. Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce – parc.č. CKN 235 – záhrada o výmere 247 m², zapísanej na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik pre Ing. Petra Kramára, Štiavnik 90, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Starosta obce, Ing. Štefan Vároš poslancom pripomenul, že na minulom OZ, konanom dňa 02.11. 2018, bola schválená prebytočnosť aj zámer prenájmu spomínaného nehnuteľného majetku obce, ktorý visel zo zákona na úradnej tabuli a internetovej stránke obce po dobu 15 dní.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** prenájom nehnuteľného majetku obce – parc.č. CKN 235 – záhrada o výmere 247 m², zapísanej na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik, pre Ing. Petra Kramára, Štiavnik 90, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že uvedené pozemky sa nachádzajú medzi miestnou komunikáciou a riekou, ktoré obec vôbec nevyužíva a ani ich neplánuje v budúcnosti využiť.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

15. Schválenie prenájmu časti nehnuteľného majetku obce, t.j. 20 m² – parc.č. EKN 13190/32 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 318 m², zapísanej na LV č. 8746 v kat.úz. Štiavnik pre Petra Šípka, Štiavnik 702, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Starosta obce, Ing. Štefan Vároš poslancom pripomenul, že na minulom zasadnutí OZ, konanom dňa 02.11. 2018, bola schválená prebytočnosť aj zámer prenájmu časti spomínaného nehnuteľného majetku pod jednogaráž, t.j. 20 m².

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** prenájom časti nehnuteľného majetku obce, t.j. 20 m² pod garáž – parc.č. EKN 13190/32 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 318 m², zapísanej na LV č. 8746 v kat.úz. Štiavnik, pre Petra Šípka, Štiavnik 702, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že uvedené pozemky sa nachádzajú medzi miestnou komunikáciou a riekou, ktoré obec vôbec nevyužíva a ani ich neplánuje v budúcnosti využiť.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

16. Schválenie predaja nehnuteľného majetku obce – parc.č. EKN 1254/1 – ostatná plocha o výmere 49 m², zapísanej na LV č. 8746 v kat. úz. Štiavnik pre Ing. Jozefa Pobijaka, Štiavnik 822, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9 ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za znalcom stanovenú cenu v blízkom okolí

Starosta obce Ing. Štefan Vároš poslancom povedal, že na minulom zasadnutí OZ, konanom dňa 02.11. 2018, bola schválená prebytočnosť aj zámer odpredaja spomínaného nehnuteľného majetku.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** predaj nehnuteľného majetku obce – parc.č. EKN 1254/1 – ostatná plocha o výmere 49 m², zapísanej na LV č. 8746 v kat.úz. Štiavnik, pre Ing. Jozefa Pobijaka, Štiavnik 822, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9 ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za znalcom stanovenú cenu v blízkom okolí, t.j. 5,08 €/m² podľa znaleckého posudku č. 317/2018 zo dňa 05.12. 2018.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že sa jedná o pozemok, ktorý tvorí súčasť alebo priamo susedí s pozemkami v žiadateľovom vlastníctve.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

17. Schválenie prenájmu časti nehnuteľného majetku obce, t.j. 140 m² (z toho 40 m² pod dvojgaráž) – z parc.č. CKN 221 – záhrada o výmere 264 m², zapísanom na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik pre Renátu Mištrikovú, Štiavnik 1334, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ, konanom dňa 02.11. 2018, bola schválená prebytočnosť aj zámer prenájmu časti spomínaného nehnuteľného majetku.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** prenájom časti nehnuteľného majetku obce, t.j. 140 m² (z toho 40 m² pod dvojgaráž) – z parc.č. CKN 221 – záhrada o výmere 264 m², zapísanom na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik pre Renátu Mištrikovú, Štiavnik 1334, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že uvedené pozemky sa nachádzajú medzi miestnou komunikáciou a riekou, ktoré obec vôbec nevyužíva a ani ich neplánuje v budúcnosti využiť.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

18. Schválenie prenájmu časti nehnuteľného majetku obce, t.j. 124 m² – z parc.č. CKN 221 – záhrada o výmere 264 m², zapísanom na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik pre Jozefa Vároša, Štiavnik 94, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Aj na zostávajúcich 124 m² z parc.č. CKN 221 – záhrada bola schválená prebytočnosť a zámer prenájmu na zasadnutí OZ, konanom dňa 02.11. 2018.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** prenájom časti nehnuteľného majetku obce, t.j. 124 m² – z parc.č. CKN 221 – záhrada o výmere 264 m², zapísanej na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik, pre Jozefa Vároša, Štiavnik 94, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že uvedený pozemok sa nachádza medzi miestnou komunikáciou a riekou, ktorý obec vôbec nevyužíva, ani ho neplánuje v budúcnosti využiť a žiadateľ ho užíva dlhodobo ako záhradu oproti svojmu rodinnému domu.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

19. Schválenie kúpnej zmluvy na odkúpenie pozemkov parc.č. EKN 6667 – orná pôda o výmere 65 m² v podiele 1/2, parc.č. EKN 6672 – orná pôda o výmere 238 m², v podiele 1/2, zapísaných na LV č. 6788 a parc.č. EKN 6670 – orná pôda o výmere 79 m² v podiele 3/5, zapísanej na LV č. 9185 medzi pani Drahomírou Habánovou, Štiavnik 149 a obcou Štiavnik, za cenu stanovenú znaleckým posudkom

Starosta obce, Ing. Štefan Vároš poslancov OZ informoval, že pani Drahomíra Habánová, bytom Štiavnik 149, 013 55 Štiavnik je podielovou vlastníčkou v pozemkoch pod cintorínom, preto je v záujme obce, tieto podiely odkúpiť.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** kúpnu zmluvu na odkúpenie pozemkov parc.č. EKN 6667 – orná pôda o výmere 65 m² v podiele 1/2, parc.č. EKN 6672 – orná pôda o výmere 238 m², v podiele 1/2, zapísaných na LV č. 6788 a parc.č. EKN 6670 – orná pôda o výmere 79 m² v podiele 3/5, zapísanej na LV č. 9185 medzi pani Drahomírou Habánovou, Štiavnik 149, 013 55 Štiavnik a obcou Štiavnik, Štiavnik 1350, 013 55 Štiavnik, zastúpenou starostom obce Ing. Štefanom Várošom za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 317/2018, zo dňa 05.12.2018, t.j. 5,08 €/m².

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

20. Zriadenie likvidačnej komisie, určenie náplne jej práce a voľba jej členov

Poslankyňa Mgr. Mária Belková predniesla návrh Obcej rady na členov likvidačnej komisie, a to: Miroslava Vároša, Ing. Juraja Kuciaka, Jozefa Hajku, Mgr. Máriu Belkovú a Bc. Jozefa Gloneka za predsedu.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

A. zriadilo likvidačnú komisiu

B. určilo náplň jej práce, ktorou je rozhodnúť o vyradení navrhnutého majetku z evidencie obce podľa odporúčenia inventarizačných komisií za rok 2018.

C. zvolilo

Predsedu likvidačnej komisie: Bc. Jozef Glonek

Členov likvidačnej komisie: Mgr. Mária Belková,

Jozef Hajko

Ing. Juraj Kuciak

Miroslav Vároš

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

21. Navrhnutie prísediacich Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2018-2022

Starosta obce sa poslancov opýtal, či môžu niekoho navrhnúť na prísediaceho Okresného súdu Žilina, či sa im niekto prihlásil. Keďže sa nenašiel nijaký záujemca, nech poslanci informujú o tejto možnosti ďalších občanov.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie**, že sa nikto neprihlásil za prísediaceho Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2018-2022.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

22. Žiadosti občanov

22.1 Žiadosť pána Jozefa Možuchu, Štiavnik 736, 013 55 Štiavnik

Starosta obce, Ing. Štefan Vároš prečítal žiadosť pána Jozefa Možuchu o prenájom priestorov bývalej predajne „Všeličo“ v priestoroch Zdravotného strediska za účelom predaja pyrotechniky.

Poslanec Štefan Fajbík podotkol, že pán Jozef Možucha žiada o prenájom priestorov na predaj pyrotechniky pravidelne každý rok.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** prenájom nehnuteľného majetku obce – obecných priestorov v Zdravotnom stredisku, 1. poschodie, v bývalej predajni „VŠELIČO“ za účelom predaja pyrotechniky v mesiaci december pre pána Jozefa Možuchu, bytom Štiavnik 736, 013 55 Štiavnik.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

22.2 Žiadosť pána Antona Sečeňa

Pán Anton Sečeň, bytom Štiavnik 1317, 013 55 Štiavnik, žiada o prenájom obecného pozemku parc.č. CKN 4242/74 – vodná plocha o výmere 134 m², zapísanej na LV č. 2741.

Poslanec Bc. Jozef Glonek navrhol, aby sa na predmetný pozemok pozrela stavebná komisia.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** aby žiadosť pána Antona Sečeňa, bytom Štiavnik 1317, 013 55 Štiavnik prešetrila stavebná komisia na tvare miesta.

Hlasovanie: za – 10, proti – 0, zdržali sa – 0

23. Rôzne

Do tohto programu nemal starosta obce ani poslanci žiadne návrhy alebo dokumenty potrebné na schválenie, preto prešli na interpeláciu poslancov.

24. Interpelácia poslancov

Poslanec Jozef Hajko za stavebnú komisiu pripomenul, že keď stavebná komisia súhlasí so stavbou, neznamená to, že žiadateľ môže už stavať. Najskôr to musí schváliť obecné zastupiteľstvo, potom na obecnom úrade podpíše nájomnú zmluvu, prípadne požiada stavebný úrad o stavebné povolenie.

Poslanec Štefan Fajbík navrhuje, aby informatívne značky „Prechod pre chodcov“ boli kvôli ich lepšej viditeľnosti preložené na drevený stĺp.

Poslanec Jozef Bavlna je toho názoru, že je potrebné dať zrkadlá na križné cesty. Ďalej tlmočil sťažnosť pána Cisíka, že chlapi z posilňovne mu hľadajú z okna do dvora a neslušne sa správajú.

Starosta obce odpovedal, že sa s ním dohodol, aby mu zavolať, keď tam budú vyvádzať.

Poslanec Bc. Jozef Glonek navrhol, že keď sa to bude opakovať, má pán Cisík zavolať políciu.

Poslanec Jozef Bavlna taktiež upozornil, že pri pánovi Harvancovi zas chýba poklop na ceste. Starosta obce odpovedal, že ho tam už 2x dali a vždy ho ukradli. Navrhol, že sa tam zanesie ťažký poklop, aby ho už nikto neodcudzil.

Poslankyňa Katarína Bobriková upozornila, že pred bytovkou v centre obce č. 1310 sa stále tvoria kaluže, nakoľko neodteká voda.

Poslanec Ing. Štefan Papán znova pripomenul svoju požiadavku z predchádzajúceho OZ, že treba vyriešiť veľké kaluže v centre obce pri SCVČ. Vodiči, ktorí nespomalia pred týmito kalužami, vždy oprskajú okoloidúcich ľudí.

Poslanec Štefan Fajbík navrhol, že je potrebné dať preč zeminu pod zvodidlami, keď intenzívne prší, voda neodteká.

Starosta obce mu odpovedal, že sa to už rieši, dá sa tam birkožľab na odvedenie stojacej vody.

25. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za ich účasť na zasadnutí a 24. riadne, zároveň slávnostné zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Štiavniku, 14.12. 2018

.....
Ing. Štefan Vároš
starosta obce

overovatelia zápisnice:

Štefan Bočinec

Jozef Hajko

