

Z Á P I S N I C A

z 23. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štiavniku,
konaného dňa 02.11. 2018

Miesto konania : : Obecný úrad - zasadačka

Prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva:

Bavlna Jozef, Mgr. Belková Mária, Bobříková Katarína, Bc. Glonek Jozef, Fajbík Štefan, Hajko Jozef, Harvanec Štefan, Ing. Kuciak Juraj, Ing. Papán Štefan, Vároš Miroslav

Poslanec Bočinec Štefan sa dostavil počas zasadnutia OZ.

Neprítomní poslanci Obecného zastupiteľstva:

Ospravedlnení poslanci Obecného zastupiteľstva:

Ostatní prítomní: HK obce - Bc. Šípková Jozefína, zamestnankyňa obce – Mgr. Mištriková Edita, občania – pani Mištriková Renáta s manželom.

Návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva.
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice a uznesení.
3. Schválenie programu zasadnutia OZ.
4. Informácia starostu obce o plnení úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
5. Monitorovacia správa o plnení programového rozpočtu obce Štiavnik k 30.06. 2018.
6. Rozpočtové opatrenie č. 4/2018.
7. Rozpočtové opatrenie č. 5/2018.
8. Stanovisko nezávislého audítora ku Konsolidovanej výročnej správe obce za rok 2017.
9. Konsolidovaná výročná správa obce za rok 2017.
10. Schválenie prebytočnosti majetku obce – pozemok parc.č. CKN 235 – záhrada o výmere 247 m², zapísanej na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik.
11. Schválenie zámeru prenájmu majetku obce parc. č. CKN 235 – záhrada o výmere 247 m², zapísanej na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
12. Schválenie prebytočnosti obecného podielu 1/5 v parc.č. CKN 48 – trvalý trávnatý porast o výmere 2972 m², zapísanej na LV č. 1441 v kat. úz. Štiavnik.
13. Schválenie zámeru odpredaja obecného podielu 1/5 v parc.č. CKN 48 – trvalý trávnatý porast o výmere 2972 m², zapísanej na LV č. 1441 v kat. úz. Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
14. Schválenie prebytočnosti obecného majetku – časť parc.č. CKN 4242/76 – vodná plocha o výmere 141 m² a časť parc.č. CKN 4187/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m², zapísaných na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik.
15. Schválenie zámeru odpredaja obecných pozemkov – časť parc.č. CKN 4242/76 – vodná plocha o výmere 141 m² a časť parc.č. CKN 4187/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m², zapísaných na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
16. Schválenie prebytočnosti časti obecného pozemku – parc.č. EKN 13190/32 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 318 m², zapísanej na LV č. 8746 v kat.úz. Štiavnik.
17. Schválenie zámeru prenájmu časti obecného pozemku – parc.č. EKN 13190/32 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 318 m², zapísanej na LV č. 8746 v kat.úz.

- Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
18. Žiadosť pána Jozefa Mračníka, bytom Štiavnik 1105 o preplatenie materiálu použitého na zabezpečenie odvodového kanála, na základe uznesenia č. 23/2010 zo dňa 10.09.2010
 19. Schválenie prebytočnosti obecného majetku – parc.č. EKN 1254/1 – ostatná plocha o výmere 49 m², zapísanom na LV č. 8746 v kat. úz. Štiavnik.
 20. Schválenie zámeru predaja obecného pozemku – parc.č. EKN 1254/1 – ostatná plocha o výmere 49 m², zapísanom na LV č. 8746 v kat.úz. Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
 21. Zvolenie prísediaceho Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2018-2020.
 22. Žiadosti občanov
 23. Rôzne.
 24. Interpelácia poslancov.
 25. Záver.

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Ing. Štefan Vároš privítal poslancov a otvoril dvadsiatetretie riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Štiavniku. Konštatoval, že z celkového počtu 11 poslancov sú prítomní 10, teda 23. riadne zasadnutie OZ v zmysle § 2 ods. 2, zák. SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Starosta obce Ing. Štefan Vároš určil zapisovateľku Ing. Silviu Parčíšovú a navrhloverovateľov zápisnicea uznesení Bc. Jozefa Gloneka a Štefana Harvanca.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** zapisovateľku Ing. Silviu Parčíšovú a overovateľov zápisnice a uznesení Bc. Jozefa Gloneka a Štefana Harvanca.

Hlasovanie: za – 10, proti - 0, zdržali sa - 0

3a). Schválenie programu 23. riadneho zasadnutia OZ

Starosta obce dal hlasovať za schválenie návrhu programu zasadnutia OZ, s ktorým boli poslanci oboznámení v pozvánke.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** program 23. riadneho zasadnutia OZ.

Hlasovanie: za - 10, proti - 0, zdržali sa - 0

3b). Schválenie doplnenia programu 23. riadneho zasadnutia OZ

Starosta obce navrhol doplniť program zasadnutia o tento bod:

- Schválenie zápisu do kroniky za rok 2017.

4. bod programu: Informácia starostu obce o plnení úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ starosta obce vynechal, nakoľko by sa to mohlo chápať ako nedovolená predvolebná kampaň. O zrealizovaných projektoch a činnostiach v obci bude starosta obce poslancov informovať na koncoročnom zasadnutí OZ.

13. bod programu sa upraví: Schválenie predaja obecného podielu 1/5 v parc.č. 48 – trvalý trávnatý porast o výmere 2972 m², zapísanej na LV č. 1441 v kat.úz. Štiavnik podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** doplnenie programu 23. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štiavniku o bod:

- schválenie zápisu kroniky za rok 2017,

- vynechanie 4. bodu programu: Informácia starostu obce o plnení úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ,

- úprava 13. bodu programu: Schválenie predaja obecného podielu 1/5 v parc.č. 48 – trvalý trávnatý porast o výmere 2972 m², zapísanej na LV č. 1441 v kat.úz. Štiavnik podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: za - 10, proti - 0, zdržali sa - 0

4. Monitorovacia správa o plnení programového rozpočtu obce Štiavnik k 30.06. 2018

Poslanci obdržali do e-mailových schránok Monitorovaciu správu o plnení rozpočtu obce. Zamestnankyňa obce Mgr. Edita Mištriková vysvetlila, že obec je povinná ku 30.06. 2018 vyhodnotiť plnenie rozpočtu a žiadna položka rozpočtu nebola prekročená.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

a) konštatovalo, že obec Štiavnik naplnila príjmy spolu vo výške 1 669 175,64 €, čo je 55,34 % z celkového rozpočtu a výdavky čerpala vo výške 1 448 201,92 €, čo je 48,01 % z celkového rozpočtu.

b) schválilo predloženú Monitorovaciu správu o plnení Programového rozpočtu obce Štiavnik k 30.06. 2018.

Hlasovanie: za - 10, proti - 0, zdržali sa - 0

5. Rozpočtové opatrenie č. 4/2018

Mgr. Edita Mištriková poslancov oboznámila, že sa zmenili účelovo vynaložené prostriedky – upravovala sa dotácia na MŠ, do rozpočtu sa zahrnula dotácia pre pána Ivana Prašnického atď. Toto rozpočtové opatrenie obecné zastupiteľstvo len berie na vedomie.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** zmenu rozpočtu obce Štiavnik na rok 2018 vo výške -996,19 € na príjmovej a v rovnakej výške aj na výdavkovej strane rozpočtovým opatrením č. 4/2018 v zmysle vnútorného predpisu obce Štiavnik č. 1/2012, ako i ustanovenia § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: za - 10, proti - 0, zdržali sa - 0

6. Rozpočtové opatrenie č. 5/2018.

Mgr. Edita Mištriková uviedla, že rozpočet obce zostáva výrazne prebytkový, najmä kvôli rezervnému fondu, ktorý sa v budúcnosti môže použiť len na kapitálové výdavky. Dotáciu na komunálne voľby obecné zastupiteľstvo len berie na vedomie. Výdavky sa ponížujú – znížili sa výdavky na Požiarnu zbrojnicu, Zdravotné stredisko, kúpu pozemkov a obecný rozhlas, navýšili sa výdavky na drvenie odpadu, kapitálové výdavky na projekt pri Dome smútku, na asfaltovanie a oplotenie Zberného dvora.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

a) zobralo na vedomie

zmenu rozpočtu obce Štiavnik na rok 2018 vo výške 3 126,16 € na príjmovej a v rovnakej výške aj na výdavkovej strane rozpočtovým opatrením č. 5/2018 v zmysle vnútorného predpisu obce Štiavnik č. 1/2012, ako i ustanovenia § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

b) schválilo zmenu rozpočtu obce Štiavnik na rok 2018 - zvýšenie príjmov o 5 037,06 € a zníženie výdavkov obce o 11 503,21 € podľa priloženého návrhu v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: za - 11, proti - 0, zdržali sa - 0

7. Stanovisko nezávislého audítora ku Konsolidovanej výročnej správe za rok 2017

Hlavná kontrolórka obce Bc. Jozefína Šipková prečítala správu nezávislého audítora obce Ing. Viery Blažekovej. Audítorka konštatuje, že informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou a obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Hlavná kontrolórka obce poslancov informovala, že zhrnutie koncoročnej účtovnej závierky sa robí individuálne za obec a individuálne za Základnú školu s materskou školou. Predmetom hodnotenia audítorky je, či je ekonomická stránka v súlade s účtovníctvom.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** stanovisko nezávislého audítora ku Konsolidovanej výročnej správe za rok 2017.

Hlasovanie: za - 11, proti - 0, zdržali sa - 0

8. Konsolidovaná výročná správa obce za rok 2017

Poslanci obdržali do e-mailových schránok Konsolidovanú výročnú správu obce za rok 2017. Starosta obce ich vyzval k diskusii.

Poslanec Miroslav Vároš mal pripomienku ku 4. strane Konsolidovanej výročnej správy obce – k realizácii drobných stavieb za rok 2017. Dočítal sa, že bolo zrealizovaných 22 stavieb a len 1 z toho bola v jeho volebnom obvode – v Strakošovciach, čo pokladá za nespravodlivé. Starosta obce Ing. Štefan Vároš odpovedal, že túto informáciu o realizácii drobných stavieb písal on sám a nezahrnul tam všetky aktivity, ktoré sa robili v roku 2017. Tieto drobné stavby sa realizujú vždy na základe požiadaviek od občanov. Nerieši sa to účelovo, či sa stavby robia v centre alebo na dolnom, hornom konci obce. Pokiaľ je požiadavka občanov racionálna, je potrebná realizácia stavby alebo úprava nevyhovujúceho stavu, tak sa to urobí. Napr. bola požiadavka na schody do Baránkov, tak sa urobili, ďalej sa robili plochy na osadenie zberných miest, opravy autobusových zastávok atď. Momentálne sa rieši požiadavka úpravy mosta do Nocrárového.

Poslanec Miroslav Vároš nevedel, že sa to rieši tým spôsobom, že občania musia všetko povedať, je tu len 1 volebné obdobie. Treba to však povedať starostovi, jemu ako poslancovi to povedať nestačí.

Starosta obce odpovedal, že na základe žiadostí občanov sa schvaľuje na obecnom zastupiteľstve, čo a kde treba v obci urobiť. Každú aktivitu, stavbu si môže prísť pozrieť na tvare miesta a vynaložené finančné prostriedky na ňu eviduje Mgr. Mištriková v účtovníctve.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** konsolidovanú výročnú správu obce za rok 2017.

Hlasovanie: za - 11, proti - 0, zdržali sa - 0

9. Schválenie prebytočnosti majetku obce – pozemok parc.č. CKN 235 – záhrada o výmere 247 m², zapísanej na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik

Starosta obce Ing. Štefan Vároš prečítal žiadosť pána Ing. Petra Kramára, bytom Štiavnik 902, 013 55 Štiavnik o prenájom pozemku parc.č. CKN 235.

Predseda stavebnej komisie Ing. Juraj Kuciak poslancov informoval, že komisia bola na tvare miesta a tá odporúča prenajať spomínaný pozemok pánovi Ing. Kramárovi, nakoľko ho majú oplotený a roky ho užívajú.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** prebytočnosť nehnuteľného majetku obce – pozemok parc.č. CKN 235 – záhrada o výmere 247 m², zapísanej na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik.

Hlasovanie: za - 11, proti - 0, zdržali sa - 0

10. Schválenie zámeru prenájmu majetku obce parc. č. CKN 235 – záhrada o výmere 247 m², zapísanej na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce parc. č. CKN 235 – záhrada o výmere 247 m², zapísanej na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik pre Ing. Petra Kramára, Štiavnik 90, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že uvedený pozemok sa nachádza medzi miestnou komunikáciou a riekou, ktorý obec vôbec nevyužíva a ani ho neplánuje v budúcnosti využiť.

Hlasovanie: za - 11, proti - 0, zdržali sa - 0

11. Schválenie prebytočnosti obecného podielu 1/5 v parc.č. CKN 48 – trvalý trávnatý porast o výmere 2972 m², zapísanej na LV č. 1441 v kat. úz. Štiavnik.

Starosta obce Ing. Štefan Vároš prečítal poslancom žiadosť pani Drahomíry Habánovej, Štiavnik 149, 013 55 Štiavnik o odkúpenie obecného podielu 1/5 v parc.č. CKN 48.

Ďalej prenechal slovo predsedovi stavebnej komisie Ing. Jurajovi Kuciakovi, ktorý poslancom vysvetlil, že podielovým spoluvlastníkom pozemku bol strýko pani Habánovej, ktorý odišiel do Ameriky a jeho podiel prešiel do správy Slovenského pozemkového fondu. V 90. rokoch prešiel tento podiel na obec Štiavnik, preto stavebná komisia odporúča odpredať pani Habánovej obecný podiel 1/5 v parc.č. CKN 48.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** prebytočnosť obecného podielu 1/5 v parc.č. CKN 48 – trvalý trávnatý porast o výmere 2972 m², zapísanej na LV č. 1441 v kat. úz. Štiavnik.

Hlasovanie: za - 11, proti - 0, zdržali sa - 0

12. Schválenie predaja obecného podielu 1/5 v parc.č. CKN 48 – trvalý trávnatý porast o výmere 2972 m², zapísanej na LV č. 1441 v kat. úz. Štiavnik podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm.c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** predaj obecného podielu 1/5 v parc.č. CKN 48 – trvalý trávnatý porast o výmere 2972 m², zapísanej na LV č. 1441 v kat. úz. Štiavnik, pre pani Drahomíru Habánovú, Štiavnik 149, 013 55 Štiavnik, za cenu stanovenú znaleckým posudkom, podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu kúpy a predaja majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo podľa osobitného predpisu.

Hlasovanie: za - 11, proti – 0, zdržali sa - 0

13. Schválenie prebytočnosti obecného majetku – časť parc.č. CKN 4242/76 – vodná plocha o výmere 141 m² a časť parc.č. CKN 4187/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m², zapísaných na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik.

Starosta obce Ing. Štefan Vároš prečítal žiadosť pána Štefana Trúlika, bytom Štiavnik 294, 013 55 Štiavnik o odkup obecných pozemkov parc.č. CKN 4242/76 a CKN 4187/4.

Keďže sa jedná o pozemky hneď nad mostom u Tarabov, postavením bunky alebo odkladaním materiálu by bola ohrozená dobrá viditeľnosť pre vodičov pri odbočovaní z mosta na vedľajšiu komunikáciu. Keďže má pán Trúlik podiel v pozemku pod Zberným dvorom, poslanci obecného zastupiteľstva súhlasili, že obec mu geometrickým plánom vymeria rovnaké metre v areáli bývalého Poľnohospodárskeho družstva.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **neschválilo** prebytočnosť obecných pozemkov – časť parc.č. CKN 4242/76 – vodná plocha o výmere 141 m² a časť parc.č. CKN 4187/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m², zapísaných na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik.

Hlasovanie: za - 0, proti – 10, zdržali sa - 1

14. Schválenie zámeru odpredaja obecných pozemkov – časť parc.č. CKN 4242/76 – vodná plocha o výmere 141 m² a časť parc.č. CKN 4187/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m², zapísaných na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **neschválilo** zámer odpredaja obecných pozemkov – časť parc.č. CKN 4242/76 – vodná plocha o výmere 141 m² a časť parc.č. CKN 4187/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m², zapísaných na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre pána Štefana Trúlika, Štiavnik 294, 013 55 Štiavnik.

Hlasovanie: za - 0, proti – 10, zdržali sa - 1

15. Schválenie prebytočnosti časti obecného pozemku – parc.č. EKN 13190/32 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 318 m², zapísanej na LV č. 8746 v kat.úz. Štiavnik

Starosta obce Ing. Štefan Vároš prečítal žiadosť pána Petra Šípka, Štiavnik 702, 013 55 Štiavnik o prenájom časti pozemku parc.č. EKN 13190/32.

Predseda stavebnej komisie Ing. Juraj Kuciak poslancom pripomenul, že spomínaná parcela bola už riešená a časť z nej – 20 m² sa prenajalo pánovi Bielikovi na výstavbu jedno-garáže. Preto odporúča, aby sa rovnaká výmera – 20 m² prenajala aj pánovi Šípkovi.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** prebytočnosť časti nehnuteľného majetku obce – parc.č. EKN 13190/32 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 318 m², zapísanej na LV č. 8746 v kat.úz. Štiavnik.

Hlasovanie: za - 10, proti – 0, zdržali sa - 1

16. Schválenie zámeru prenájmu časti obecného pozemku – parc.č. EKN 13190/32 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 318 m², zapísanej na LV č. 8746 v kat.úz. Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** zámer prenájmu časti nehnuteľného majetku obce, t.j. 20 m² – parc.č. EKN 13190/32 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 318 m², zapísanej na LV č. 8746 v kat.úz. Štiavnik pre pána Petra Šípka, Štiavnik 702, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že

uvedený pozemok sa nachádza medzi miestnou komunikáciou a riekou, ktorý obec vôbec nevyužíva a ani ho neplánuje v budúcnosti využiť.

Hlasovanie: za - 10, proti – 0, zdržali sa - 1

17. Žiadosť pána Jozefa Mračníka, bytom Štiavnik 1105, 013 55 Štiavnik o preplatenie materiálu použitého na zabezpečenie odvodového kanála, na základe uznesenia č. 23/2010 zo dňa 10.09.2010

Členovia stavebnej komisie boli na tvare miesta, kde videli, že medzi dvoma plotmi je vybudovaný odvodový kanál, aby mohla voda odtekať z polí. Pán Mračník si to robil sám a preto navrhujú, aby mu boli preplatené náklady na štrk a cement, o ktoré žiadal.

Hlavná kontrolórka obce Bc. Jozefína Šipková podotkla, že by sa dala urobiť zmluva o dielo. Poslanec Bc. Jozef Glonek súhlasí s postojom stavebnej komisie, nakoľko pán Mračník takto odvodňuje chotár.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** žiadosť pána Jozefa Mračníka, bytom Štiavnik 1105 o preplatenie materiálu použitého na zabezpečenie odvodového kanála, na základe uznesenia č. 23/2010 v sume 252 €.

Hlasovanie: za - 11, proti – 0, zdržali sa - 0

18. Schválenie prebytočnosti obecného majetku – parc.č. EKN 1254/1 – ostatná plocha o výmere 49 m², zapísanom na LV č. 8746 v kat. úz. Štiavnik

Starosta obce Ing. Štefan Vároš oboznámil poslancov so žiadosťou Ing. Jozefa Pobijaka, bytom Štiavnik 822, 013 55 Štiavnik o odkup obecného pozemku.

Stavebná komisia odporúča poslancom OZ, aby odpredaj pozemku schválili, nakoľko ho využíva ako časť záhrady. Poslanec Štefan Bočinec potvrdil, že Ing. Pobijak zároveň pracuje na tom, aby si vysporiadal aj druhú časť záhrady.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** prebytočnosť nehnuteľného majetku obce – parc.č. EKN 1254/1 – ostatná plocha o výmere 49 m², zapísanom na LV č. 8746 v kat. úz. Štiavnik.

Hlasovanie: za - 11, proti – 0, zdržali sa - 0

19. Schválenie zámeru predaja obecného pozemku – parc.č. EKN 1254/1 – ostatná plocha o výmere 49 m², zapísanom na LV č. 8746 v kat.úz. Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** zámer odpredaja nehnuteľného majetku obce – parc.č. EKN 1254/1 – ostatná plocha o výmere 49 m², zapísanom na LV č. 8746 v kat.úz. Štiavnik pre Ing. Jozefa Pobijaka, Štiavnik 822, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že sa jedná o pozemok, ktorý tvorí súčasť alebo priamo susedí s pozemkami v žiadateľovom vlastníctve.

Hlasovanie: za - 11, proti – 0, zdržali sa - 0

20. Zvolenie prísediaceho Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2018-2020

Starosta obce Ing. Štefan Vároš oslovil poslancov, aby do budúceho obecného zastupiteľstva oslovili ľudí, ktorí by mali záujem stať sa prísediacimi Okresného súdu Žilina. Keď poslanci poskytnú mená záujemcov, musí starosta obce osloviť súd, aby si ich preveril.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie**, že poslanci majú do budúceho OZ navrhnúť občanov, ktorí majú záujem stať sa prísediacimi Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2018-2020.

Hlasovanie: za - 11, proti – 0, zdržali sa - 0

21. Schválenie zápisu do Kroniky za rok 2017

Poslanci OZ obdržali do e-mailových schránok zápis pani Jany Švichkej do Kroniky za rok 2017, ktorý je potrebné schváliť.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** zápis do Kroniky obce Štiavnik za rok 2017.

Hlasovanie: za - 11, proti – 0, zdržali sa - 0

22. Žiadosti občanov

22.1 Žiadosť pani Renáty Mištrikovej, Štiavnik 1334, 013 55 Štiavnik o prenájom časti obecného pozemku parc.č. CKN 221

Predseda stavebnej komisie Ing. Juraj Kuciak informoval, že stavebná komisia bola na tvare miesta. Vzhľadom na to, že našli už postavené betónové základy na dvoj-garáž bez povolenia, stavebná komisia neodporúča prenajať pani Mištrikovej spomínaný pozemok.

Starosta obce vyzval poslancov k diskusii.

Poslanec Jozef Hajko je toho názoru, že najskôr sa treba opýtať a počkať na povolenie, až potom stavať. Predsa je úlohou stavebnej komisie posúdiť na tvare miesta, či je výstavba v poriadku.

Prítomný pán Mištrik vysvetlil, že základmi chcú len vyrovnať terén a na to postavia drevenú garáž, ktorá bude vzdialená 3 metre od cesty.

Poslanec Ing. Juraj Kuciak namietol, že nájazd je spravený hneď od cesty.

Pani Renáta Mištriková priznala, že nemali robiť základy skôr, ako im to poslanci OZ povolia, ale nakoľko sa v zime autom nedostanú k pozemku, chcú to stihnúť, kým nasneží.

Poslanec Bc. Jozef Glonek chápe manželov Mištrikovcov, že nemajú pri pozemku miesto na parkovanie. Podľa neho je ich požiadavka oprávnená a časť pozemku pod dvoj-garážou im treba prenajať.

Poslankyňa Mgr. Mária Belková konštatovala, že nežiadajú o odkup, len o prenájom. Ten sa bežne schvaľuje občanom, ktorí to potrebujú.

Poslanec Miroslav Vároš je toho názoru, že keď to nebude ohrozovať bezpečnosť cestnej premávky, treba im to povoliť, s čím súhlasila aj poslankyňa Katarína Bobříková.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** prebytočnosť nehnuteľného majetku obce – parc.č. CKN 221 – záhrada o výmere 264 m², zapísanom na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik.

Hlasovanie: za - 9, proti – 0, zdržali sa - 2

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** zámer prenájmu časti nehnuteľného majetku obce – parc.č. CKN 221 – záhrada o výmere 264 m², zapísanom na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik pre žiadateľku Renátu Mištrikovú, Štiavnik 1334, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že uvedený pozemok sa nachádza medzi miestnou komunikáciou a riekou, ktorý obec vôbec nevyužíva a ani ho neplánuje v budúcnosti využiť.

Hlasovanie: za - 9, proti – 0, zdržali sa – 2

22.2 Žiadosť pána Jozefa Vároša, Štiavnik 94, 013 55 Štiavnik o prenájom časti obecného pozemku parc.č. CKN 221

Keďže o prenájom tej istej parcely žiada aj Jozef Vároš, bytom Štiavnik 94, 013 55 Štiavnik, ktorého rodina ju desaťročia užíva ako záhradku, poslanci súhlasili, aby sa obidvom rozdelila a prenajala.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** zámer prenájmu časti nehnuteľného majetku obce – parc.č. CKN 221 – záhrada o výmere 264 m², zapísanom na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik pre žiadateľa Jozefa Vároša, Štiavnik 94, 013 55 Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že uvedený pozemok sa nachádza medzi miestnou komunikáciou a riekou, ktorý obec vôbec nevyužíva, ani ho neplánuje v budúcnosti využiť a žiadateľ ho užíva dlhodobo ako záhradu oproti svojmu rodinnému domu.

Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa – 0

22.3 Žiadosť pána Pavla Pláňavského, Štiavnik 1074, 013 55 Štiavnik o prenájom časti obecnej cesty parc.č. CKN 4190.

a

22.4 Žiadosť pána Tomáša Džanaja, Štiavnik 1015, 013 55 Štiavnik o prenájom časti obecnej cesty parc.č. CKN 4190.

Starosta obce Ing. Štefan Vároš prečítal žiadosti pána Pavla Pláňavského a pána Tomáša Džanaja o prenájom časti obecnej cesty parc.č. CKN 4190 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1582 m², zapísanej na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik. Vysvetlil, že pokiaľ je

pozemok evidovaný ako cesta, musí byť sprístupnená všetkým občanom, nesmie sa na ňu nič ukladať.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie**, že uvedená parc.č. CKN 4190 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1582 m², zapísaná na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik, je vedená ako prístupová cesta, ktorá musí byť prístupná všetkým občanom, takže sa nesmie prenajímať.

Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa – 0

22.5 Žiadosť pani Anny Škrobákovej, Štiavnik 490, 013 55 Štiavnik o poskytnutie finančných prostriedkov na opravu komína alebo o zabezpečenie jeho opravy

Starosta obce Ing. Štefan Vároš poslancov informoval, že boli u pani Škrobákovej a videli, že komín nutne potrebuje opravu.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo**, aby obec cestou dodávateľa zabezpečila pani Anne Škrobákovej, bytom Štiavnik 490, 013 55 Štiavnik opravu komína.

Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa – 0

22.6 Žiadosť pána Daniela Sakmára, Stred 50/27, 017 01 Považská Bystrica o odkup alebo prenájom nehnuteľného majetku obce parc.č. CKN 4242/75

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo**, aby žiadosť pána Daniela Sakmára, bytom Stred 50/27, 017 01 Považská Bystrica o odkup prípadne prenájom nehnuteľného majetku obce parc.č. CKN 4242/75 – vodná plocha o výmere 219 m², zapísanej na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik, posúdila stavebná komisia.

Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa – 0

22.7 Žiadosť pána Jaroslava Huju, Rozkvet 2030/57, 017 01 Považská Bystrica o dlhodobý prenájom nehnuteľného majetku obce parc.č. CKN 4242/73 a 4242/74 za účelom výstavby budovy pre ustajnenie koní

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo**, aby žiadosť pána Jaroslava Huju, bytom Rozkvet 2030/57, 017 01 Považská Bystrica o dlhodobý prenájom nehnuteľného majetku obce parc.č. CKN 4242/73 – vodná plocha o výmere 183 m² a CKN 4242/74 – vodná plocha o výmere 134 m², zapísané na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik, posúdila stavebná komisia.

Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa – 0

22.8 Žiadosť pána Róberta Palku, Štiavnik 1302, 013 55 Štiavnik o vybudovanie prístupovej cesty k pozemku parc.č. EKN 10003/1, 10003/2

Starosta obce Ing. Štefan Vároš prečítal žiadosť pána Róberta Palku, Štiavnik 1302 o vybudovanie prístupovej cesty k parc.č. EKN 10003/1 a 10003/2 z dôvodu plánovanej výstavby rodinného domu. Je potrebné parcelu vytýčiť v teréne a spevniť ju, aby sa začala užívať ako cesta. Pozemok je súčasťou parc.č. EKN 13165/2 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 8883, jej vlastníkom je SR, správcom je Slovenský pozemkový fond.

Poslanec Bc. Jozef Glonek pripomenul, že kedysi to bola cesta, treba ju teda pokryť štrkom, aby sa znovu užívala ako miestna komunikácia a prístup k okolitým pozemkom.

Poslankyňa Mgr. Mária Belková je toho názoru, že najskôr treba pozemok previesť na obec. Nevieme totiž, či všetci vlastníci okolitých pozemkov súhlasia s tým, aby sa tam znovu vybudovala prístupová cesta. Starosta obce odpovedal, že musí požiadať 51 % vlastníkov pozemkov, aby došlo k pozemkovým úpravám. Potom sa môže obec zaradiť do žiadostí o dotáciu na pozemkové úpravy.

Poslankyňa Mgr. Mária Belková namietla, aby nebola prístupová cesta priúzkka, aby sa ku rodinným domom v prípade nejakej udalosti dostalo požiarne auto a sanitka.

Poslanec Štefan Fajbík a poslanec Miroslav Vároš sú za to, že je vybudovanie prístupovej cesty potrebné, keďže je tam do budúcnosti plánovaná výstavba.

Poslanec Štefan Bočinec sa opýtal, či sa posunie intravilán, keď sa bude rozširovať územný plán obce, či sa napr. orná pôda zmení na stavebné pozemky. Starosta obce odpovedal, že Územný plán sa rozšíri, ale pôda ostane v rovnakom stave ako pred rozšírením. Keď chce niekto stavať, musí požiadať o zmenu druhu pôdy.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo**, aby žiadosť Róberta Palku, Štiavnik 1302, 013 55 Štiavnik o vybudovanie prístupovej cesty k pozemku parc.č. EKN 10003/1, 10003/2, posúdila stavebná komisia.

Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa – 0

22.9 Žiadosť pána Vlastimila Červenca, Štiavnik 200, 013 55 Štiavnik o sprístupnenie cesty

Starosta obce Ing. Štefan Vároš prečítal poslancom OZ žiadosť pána Červenca o sprístupnenie cesty k jeho pozemku.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie**, že vlastníkom susedných nehnuteľností, ktorí si privlastnili časť obecnej cesty parc.č. CKN 4192, pošle obec výzvu, aby odstránili prekážky a sprístupnili tak spomínanú cestu.

Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa - 0

23. Rôzne

23.1 Obec Štiavnik vyhrala hlavnú cenu súťaže Slovenská kronika 2018

Starosta obce Ing. Štefan Vároš poslancov informoval, že monografia našej obce vyhrala hlavnú cenu v súťaži Slovenská kronika 2018, výhra predstavuje sumu 100 €.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie**, že obec Štiavnik vyhrala Hlavnú cenu súťaže Slovenská kronika 2018 v kategórii popularizačná a textovo-obrazová alebo obrazovo-textová monografia, ktorú organizovalo Národné osvetové centrum.

Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa – 0

23.2 Objednanie skupiny Drišľak na Vianočné trhy 2018

Ako už spomínala zamestnankyňa obce Mgr. Edita Mištriková, mnohé výdavky v rozpočte sa ponížili, sú teda k dispozícii finančné prostriedky na objednanie skupiny Drišľak, aby hrala na tohtoročných Vianočných trhoch.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie**, že sa objedná skupina Drišľak, aby vystúpila so svojím programom na tohtoročných Vianočných trhoch.

Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa – 0

23.3 Nákup krájača zeleniny do kuchyne

Starosta obce Ing. Štefan Vároš poslancov informoval, že v kuchyni v Materskej škole majú pokazený krájač zeleniny a potrebujú nový.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie**, že sa kúpi nový krájač zeleniny spolu s potrebnými nadstavcami v sume cca 2 750 € do kuchyne v MŠ.

Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa – 0

24. Interpelácia poslancov

Starosta obce Ing. Štefan Vároš vyzval poslancov, či majú na predloženie nejakej žiadosti občanov alebo návrhy, postrehy na zlepšenie situácie v obci.

Poslankyňa Katarína Bobříková tlmočila požiadavku pani Lenky Machciníkovej o vybudovanie korýtok.

Poslanec Bc. Jozef Glonek poslancov informoval o zámeroch pána Fujku prerobiť budovu Pekárne – vymeniť okná a dvere. Pýta sa, či mu to OZ schváli a vzniknuté náklady mu odpočítajú z nájmu. Ďalej tvrdí, že nepotrebuje všetky priestory v budove, niektoré by uvoľnil. Starosta obce, poslankyňa Mgr. Mária Belková a poslanec Ing. Juraj Kuciak sú toho názoru, že si má pán Fujko podať žiadosť s presne dokladovanými nákladmi.

Poslanec Jozef Hajko podotkol, že keď pán Fujko uvoľní nejaké priestory, treba tam urobiť riadnu volebnú miestnosť.

Poslanec Miroslav Vároš sa opýtal, kedy bude zas finančná komisia, aby sa v rozpočte vyčlenili finančné prostriedky na asfaltovanie ulíc v jeho volebnom obvode. Na finančnej komisii pár dní naspäť, kde sa začal zostavovať rozpočet obce na rok 2019, sa ani jeden poslanec, ktorý v lete 2018 chcel asfaltovať uličky v 5. volebnom obvode k nemu nepridal.

Starosta obce odpovedal, že pani Mgr. Mištriková už pracuje na novom rozpočte, ktorý sa predloží finančnej komisii, budú sa vyradzovať alebo pridávať nové akcie, projekty.

Hlavná kontrolórka Bc. Jozefína Šipková podotkla, že tvorba rozpočtu je dlhodobý a náročný proces.

Poslanec Jozef Bavlna tlmočil sťažnosť pána Čupca, že mu v byte preteká toaleta. Starosta obce odpovedal, že má prísť na obecný úrad a povedať, aký má problém.

Poslanec Miroslav Vároš uviedol, že je potrebné, aby obyvatelia bytoviek jasne vedeli, že v prípade problémov, alebo porúch v bytoch, ktoré sú majetkom obce, sa vedeli obrátiť na konkrétneho pracovníka obecného úradu a s tým to riešiť.

Poslanec Ing. Štefan Papán predložil návrh, aby sa urobil odtok vody z hlavnej cesty pri SCVČ, nakoľko v období zrážok nemá voda kam odtekať a tvoria sa tam veľké kaluže.

Poslanec Štefan Bočinec a poslanec Jozef Hajko sa opýtali, ako funguje voda a kanalizácia, či je všetko v poriadku. Starosta obce odpovedal, že domy sú priebežne napájané, už cca 100 žiadostí občanov sám odniesol na SEVAK. Vyskytol sa problém, lebo ľudia mali prepojené vodovody a keď niektorí neuzavreli ventily, dochádzalo k úniku vody. Teraz je tlak dobrý, všetko funguje ako má. Každý, kto bude mať problém, nech príde za ním na obecný úrad a on zavolá na SEVAK.

Poslanec Bc. Jozef Glonek povedal, že pri pripájaní vodovodnej a kanalizačnej prípojky uprednostňuje SEVAK ľudí, ktorí nemajú vlastnú vodu.

Poslanec Jozef Hajko navrhol riešenie pripojenia sa pani Kučavíkovej a pána Vároša na vodovod a kanalizáciu. Podľa jeho názoru by to bolo možné cez starý náhon na mlyn, ktorý je teraz vo vlastníctve Slovenskej republiky a časť je vo vlastníctve obce Štiavnik. Starosta obce mu odpovedal, že to spolu po obecnom zastupiteľstve pozrú v mapách.

Poslankyňa Mgr. Mária Belková sa opýtala, prečo boli poslancom predložené kópie stavebných povolení na zastávky a dopravné značenie v obci Štiavnik. Starosta obce odpovedal, že skupina registrovaná na stránke facebook.com s názvom V Štiavniku na hlavu poskytuje dezinformácie o tom, že obec Štiavnik nemá na predmetné stavby povolenia. Poslanci OZ by mali na základe týchto dokumentov informovať aj ostatných občanov, že v obci sa nestavia načierno ale v súlade so zákonom.

25. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za ich účasť na zasadnutí a 23. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Štiavniku, 02.11. 2018

.....
Ing. Štefan Vároš
starosta obce

overovatelia zápisnice:

Bc. Jozef Glonek

Štefan Harvanec

