

Z Á P I S N I C A

**z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štiavniku,
konaného dňa 30.06.2017**

Miesto konania : Obecný úrad - zasadačka

Prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva:

Bavlna Jozef, Mgr. Belková Mária, Bobriková Katarína, Bočinec Štefan, Fajbík Štefan, Bc. Glonek Jozef, Hajko Jozef, Harvanec Štefan, Ing. Kuciak Juraj, Ing. Papán Štefan, Vároš Miroslav.

Poslanci: Štefan Bočinec, Bc. Jozef Glonek a Ing. Štefan Papán sa dostavili počas zasadnutia OZ.

Neprítomní poslanci Obecného zastupiteľstva:

Ospravedlnení poslanci Obecného zastupiteľstva:

Ostatní prítomní: HK obce Bc. Jozefína Šípková, účtovníčka Mgr. Edita Mištriková.

NÁVRH PROGRAMU ZASADNUTIA:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva.
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice a uznesení.
3. Schválenie programu zasadnutia OZ.
4. Stanovisko nezávislého audítora k Záverečnému účtu obce za rok 2016.
5. Stanovisko HK obce k Záverečnému účtu obce za rok 2016.
6. Schválenie Záverečného účtu obce Štiavnik za rok 2016.
7. Stanovisko nezávislého audítora ku Konsolidovanej výročnej správe za rok 2016.
8. Schválenie Konsolidovanej výročnej správy obce za rok 2016.
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti KH obce na II. polrok 2017.
10. Schválenie dodatku č. 1/2017 k VZN č. 3/2014 o zásadách pridelovania nájomných bytov v Obci Štiavnik.
11. Schválenie VZN o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území obce Štiavnik.
12. Nákup technológie do ČOV Pažite.
13. Odkúpenie pozemkov pri cintoríne parc.č. KNE 38/1 o výmere 221 m² a 38/2 o výmere 262 m², parc. č. KNC 36/1 o výmere 483 m² a 37/1 o výmere 316 m².
14. Schválenie nájomných zmlúv na prenájom obecných pozemkov, schválených z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
15. Schválenie **prebytočnosti majetku obce** a to: parc.č. KNC 2610/1 – zast. pl. o výmere 161 m², KNC 2610/9 – zast. pl. o výmere 17 m², KNC 2611/14 – záhrada o výmere 123 m², KNC 2611/15 – záhrada o výmere 193 m², KNC 2612/11 – zast. pl. o výmere 20 m², ktoré boli vytvorené GP č. 10/2017 z EKN parcely č. 13089/3, zapísanej na LV č. 8746 na obec Štiavnik.
16. Schválenie odpredaja pozemkov parc.č. KNC 2610/1 – zast. pl. o výmere 161 m², KNC 2610/9 – zast. pl. o výmere 17 m², KNC 2611/14 – záhrada o výmere 123 m², KNC 2611/15 – záhrada o výmere 193 m², KNC 2612/11 – zast. pl. o výmere 20 m², vytvorené GP č. 10/2017 z EKN parcely č. 13089/3, zapísanej na LV č. 8746 na obec Štiavnik, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

17. Schválenie **prebytočnosti majetku obce** a to: parc.č. KNC 4217/2 – zast. plocha o výmere 19 m², ktorá bola vytvorená GP č. 8/2017 z parcely 4217, zapísanej na LV č. 2741 na obec Štiavnik.
18. Schválenie odpredaja pozemku parc.č. KNC 4217/2 – zast. plocha o výmere 19 m², ktorá bola vytvorená GP č. 8/2017 z parcely č. 4217, zapísanej na LV č. 2741 na obec Štiavnik, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.
19. Schválenie **prebytočnosti majetku obce** a to: parc.č. KNC 1241 – ostat. plochy o výmere 83 m², zapísanej na LV č. 8746 na obec Štiavnik.
20. Schválenie odpredaja pozemku parc.č. KNC 1241 – ostat. plochy o výmere 83 m², zapísanej na LV č. 8746 na obec Štiavnik, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.
21. Schválenie **prebytočnosti majetku obce** a to: parc.č. KNC 1008/5 – orná pôda o výmere 117 m², ktorá bola vytvorená GP č. 35/2017 z EKN parciel č. 1240/1 a 13190/17 zapísaných na LV č. 8746 na obec Štiavnik.
22. Schválenie odpredaja pozemku parc.č. KNC 1008/5 – orná pôda o výmere 117 m², ktorá bola vytvorená GP č. 35/2017 z parciel EKN č. 1240/1 a 13190/17, zapísaných na LV č. 8746 na obec Štiavnik, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.
23. Schválenie **prebytočnosti majetku obce** a to: pozemok par. č. EKN 6676 orná pôda o výmere 927 m², zapísaná na LV č. 8561, pozemky par. č. EKN 6675/1 orná pôda o výmere 887 m², par. č. EKN 6675/2 orná pôda o výmere 40 m², zapísané na LV 6127, pozemky par. č. 6674/1 orná pôda o výmere 451 m², par. č. 6674/2 orná pôda o výmere 307 m², par. č. 6674/3 orná pôda o výmere 436 m², par. č. 6678 orná pôda o výmere 694 m², zapísané na LV č. 8556 pod B/13, pozemky par. č. 6677 orná pôda o výmere 887 m², par. č. 6679/1 orná pôda o výmere 1028 m², par. č. 6679/2 orná pôda o výmere 810 m², par. č. 6681 orná pôda o výmere 885 m², zapísané na LV č. 8560 pod B/10, pozemok par. č. 6680 orná pôda o výmere 1946 m², zapísaná na LV č. 8562, pod B/14.
24. Schválenie zámeny pozemkov :
par. č. 6676 orná pôda o výmere 927 m², zapísaná na LV č. 8561,
par. č. 6675/1 orná pôda o výmere 887 m² a pozemok par. č. 6675/2 orná pôda o výmere 40 m², zapísané na LV 6127 ,
par. č. 6674/1 orná pôda o výmere 451 m², par. č. 6674/2 orná pôda o výmere 307 m²,
par. č. 6674/3 orná pôda o výmere 436 m², par. č. 6678 orná pôda o výmere 694 m²,
zapísané na LV č. 8556 pod B/3 , B/ 12, B/13, B/14,
par. č. 6677 orná pôda o výmere 887 m², par. č. 6679/1 orná pôda o výmere 1028 m²,
par. č. 6679/2 orná pôda o výmere 810 m², par. č. 6681 orná pôda o výmere 885 m²,
zapísané na LV č. 8560 pod B/6, B/ 7, B/8, B/10,
par. č. 6680 orná pôda o výmere 1946 m², zapísaná na LV č. 8562 pod B/1, B/3 ,
B/9 , B/14.
Zámena sa uskutočňuje podľa geometrického plánu č. 43468608-52/13,
úradne overeného Okresným úradom Bytča, katastrálnym odborom zo dňa 04.03.2014
pod číslom: 65/2014, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.
25. Schválenie vypracovania štúdie okolia domu smútku.
26. Schválenie dotácie na vernisáž výstavy „ Život v dreve“ – Jozef Rakovan na západnej terase Bratislavského hradu.
27. Návrh rozpočtového opatrenia na zabezpečenie prevádzky MŠ.
28. Žiadosti občanov.
29. Rôzne.
30. Interpelácia poslancov.
31. Záver.

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Ing. Štefan Vároš privítal poslancov a otvoril pätnáste riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Štiavniku. Konštatoval, že z celkového počtu 11 poslancov je prítomných 8 poslancov, teda 15. riadne zasadnutie OZ v zmysle § 2 ods. 2, zák. SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení je uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Starosta obce Ing. Štefan Vároš určil zapisovateľku Kamilu Šutarovú a navrhol overovateľov zápisnice a uznesení Štefana Fajbika a Ing. Juraja Kuciaka.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **s c h v á l i l o** zapisovateľku Kamilu Šutarovú a overovateľov zápisnice a uznesení Štefana Fajbika a Ing. Juraja Kuciaka.

Hlasovanie: za - 8 proti - 0, zdržali sa - 0

3. Schválenie programu 15. riadneho zasadnutia OZ

Starosta obce oboznámil poslancov OZ s návrhom programu zasadnutia a navrhol jeho doplnenie o nasledujúce body:

- Vyhodnotanie splnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
- Riešenie konateľa Pálenice, s.r.o.

Vyzval poslancov na predloženie ďalších návrhov na doplnenie alebo zmenu programu. Keďže neboli prednesené žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy programu, starosta obce dal hlasovať za jeho schválenie.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **s c h v á l i l o** program 15. riadneho zasadnutia OZ nasledovne :

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva.
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice a uznesení.
3. Schválenie programu zasadnutia OZ.
4. Vyhodnotanie splnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
5. Stanovisko nezávislého audítora k Záverečnému účtu obce za rok 2016.
6. Stanovisko HK obce k Záverečnému účtu obce za rok 2016.
7. Schválenie Záverečného účtu obce Štiavnik za rok 2016.
8. Stanovisko nezávislého audítora ku Konsolidovanej výročnej správe za rok 2016.
9. Schválenie Konsolidovanej výročnej správy obce za rok 2016.
10. Návrh plánu kontrolnej činnosti KH obce na II. polrok 2017.
11. Schválenie dodatku č. 1/2017 k VZN č. 3/2014 o zásadách pridelovania nájomných bytov v Obci Štiavnik.
12. Schválenie VZN o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území obce Štiavnik.
13. Nákup technológie do ČOV Pažite.
14. Odkúpenie pozemkov pri cintoríne parc.č. KNE 38/1 o výmere 221 m² a 38/2 o výmere 262 m², parc. č. KNC 36/1 o výmere 483 m² a 37/1 o výmere 316 m².
15. Schválenie nájomných zmlúv na prenájom obecných pozemkov, schválených z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
16. Schválenie **prebytočnosti majetku obce** a to: parc.č. KNC 2610/1 – zast. pl.

- o výmere 161 m², KNC 2610/9 – zast. pl. o výmere 17 m², KNC 2611/14 – záhrada o výmere 123 m², KNC 2611/15 – záhrada o výmere 193 m², KNC 2612/11 – zast. pl. o výmere 20 m², ktoré boli vytvorené GP č. 10/2017 z EKN parcely č. 13089/3, zapísanej na LV č. 8746 na obec Štiavnik.
17. Schválenie zámeru odpredaja pozemkov parc.č. KNC 2610/1 – zast. pl. o výmere 161 m², KNC 2610/9 – zast. pl. o výmere 17 m², KNC 2611/14 – záhrada o výmere 123 m², KNC 2611/15 – záhrada o výmere 193 m², KNC 2612/11 – zast. pl. o výmere 20 m², vytvorené GP č. 10/2017 z EKN parcely č. 13089/3, zapísanej na LV č. 8746 na obec Štiavnik, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**
 18. Schválenie **prebytočnosti majetku obce** a to: parc.č. KNC 4217/2 – zast. plocha o výmere 19 m², ktorá bola vytvorená GP č. 8/2017 z parcely 4217, zapísanej na LV č. 2741 na obec Štiavnik.
 19. Schválenie zámeru odpredaja pozemku parc.č. KNC 4217/2 – zast. plocha o výmere 19 m², ktorá bola vytvorená GP č. 8/2017 z parcely č. 4217, zapísanej na LV č. 2741 na obec Štiavnik, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**
 20. Schválenie **prebytočnosti majetku obce** a to: parc.č. KNC 1241 – ostat. plochy o výmere 83 m², zapísanej na LV č. 8746 na obec Štiavnik.
 21. Schválenie zámeru odpredaja pozemku parc.č. KNC 1241 – ostat. plochy o výmere 83 m², zapísanej na LV č. 8746 na obec Štiavnik, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**
 22. Schválenie **prebytočnosti majetku obce** a to: parc.č. KNC 1008/5 – orná pôda o výmere 117 m², ktorá bola vytvorená GP č. 35/2017 z EKN parciel č. 1240/1 a 13190/17 zapísaných na LV č. 8746 na obec Štiavnik.
 23. Schválenie zámeru odpredaja pozemku parc.č. KNC 1008/5 – orná pôda o výmere 117 m², ktorá bola vytvorená GP č. 35/2017 z parciel EKN č. 1240/1 a 13190/17, zapísaných na LV č. 8746 na obec Štiavnik, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**
 24. Schválenie **prebytočnosti majetku obce** a to: pozemok par. č. EKN 6676 orná pôda o výmere 927 m², zapísaná na LV č. 8561, pozemky par. č. EKN 6675/1 orná pôda o výmere 887 m², par. č. EKN 6675/2 orná pôda o výmere 40 m², zapísané na LV 6127, pozemky par. č. 6674/1 orná pôda o výmere 451 m², par. č. 6674/2 orná pôda o výmere 307 m², par. č. 6674/3 orná pôda o výmere 436 m², par. č. 6678 orná pôda o výmere 694 m², zapísané na LV č. 8556 pod B/13, pozemky par. č. 6677 orná pôda o výmere 887 m², par. č. 6679/1 orná pôda o výmere 1028 m², par. č. 6679/2 orná pôda o výmere 810 m², par. č. 6681 orná pôda o výmere 885 m², zapísané na LV č. 8560 pod B/10, pozemok par. č. 6680 orná pôda o výmere 1946 m², zapísaná na LV č. 8562, pod B/14.
 25. Schválenie zámeru zámeny pozemkov :
par. č. 6676 orná pôda o výmere 927 m², zapísaná na LV č. 8561,
par. č. 6675/1 orná pôda o výmere 887 m² a pozemok par. č. 6675/2 orná pôda o výmere 40 m², zapísané na LV 6127 ,
par. č. 6674/1 orná pôda o výmere 451 m², par. č. 6674/2 orná pôda o výmere 307 m²,
par. č. 6674/3 orná pôda o výmere 436 m², par. č. 6678 orná pôda o výmere 694 m²,
zapísané na LV č. 8556 pod B/3 , B/ 12, B/13, B/14,
par. č. 6677 orná pôda o výmere 887 m², par. č. 6679/1 orná pôda o výmere 1028 m²,
par. č. 6679/2 orná pôda o výmere 810 m², par. č. 6681 orná pôda o výmere 885 m²,
zapísané na LV č. 8560 pod B/6, B/ 7, B/8, B/10,
par. č. 6680 orná pôda o výmere 1946 m², zapísaná na LV č. 8562 pod B/1, B/3 ,
B/9 , B/14.
- Zámena sa uskutočňuje podľa geometrického plánu č. 43468608-52/13,
úradne overeného Okresným úradom Bytča, katastrálnym odborom zo dňa 04.03.2014

pod číslom: 65/2014, z dôvodu **hodného osobitného zreteľa**.

26. Schválenie vypracovania štúdie okolia domu smútku.
27. Schválenie dotácie na vernisáž výstavy „ Život v dreve“ – Jozef Rakovan na západnej terase Bratislavského hradu.
28. Návrh rozpočtového opatrenia na zabezpečenie prevádzky MŠ.
29. Riešenie konateľ'a Pálenice, s.r.o.
30. Žiadosti občanov.
31. Rôzne.
32. Interpelácia poslancov.
33. Záver.

Hlasovanie: za - 9 proti - 0, zdržali sa - 0

4. Vyhodnotanie splnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Starosta obce informoval prítomných poslancov nie len o plnení úloh vyplývajúcich z uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ, ale aj o postupnom riešení ostatných úloh, schválených v rozpočte na rok 2017, ktoré boli už splnené a ktoré nás ešte čakajú, ako sú : Dokončenie soc. zariadení v ZS Štiavnik, dokončenie kanalizácie, asfaltovanie miestnych komunikácií, výstavba zastávky u Fujačka, zberný dvor – posúdenie dokumentácie, doplnenie VO v obci, ihrisko Pažite, monografia obce – výber dodávateľ'a.

Obecné zastupiteľ'stvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** informáciu starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ, ako aj o postupnom riešení ostatných úloh, vyplývajúcich z rozpočtu obce na rok 2017.

Hlasovanie: za – 9, proti - 0, zdržali sa - 1

5. Stanovisko nezávislého audítora k Záverečnému účtu obce za rok 2016.

Starosta obce prečítal správu nezávislého audítora k záverečnému účtu obce za rok 2016, v ktorom konštatovala, že Obec Štiavnik konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách, platných pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľ'stvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** Správu nezávislého audítora k Záverečnému účtu obce Štiavnik za rok 2016.

Hlasovanie: za – 10, proti - 0, zdržali sa - 0

6. . Stanovisko HK obce k Záverečnému účtu obce za rok 2016.

Hlavná kontrolórka obce vysvetlila svoje písomné stanovisko k Záverečnému účtu obce za rok 2016, v ktorom uviedla, že dosiahnuté výsledky hospodárenia obce za rok 2016 sú primerané súčasnej ekonomickej situácii obce a zodpovedajú reálnej tvorbe zdrojov na financovanie výdavkov obce. Preto odporúča Obecnému zastupiteľ'stvu v Štiavniku schváliť celoročné hospodárenie obce za rok 2016 bez výhrad.

Obecné zastupiteľ'stvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Záverečného účtu Obce Štiavnik za rok 2016.

Hlasovanie: za – 11, proti - 0, zdržali sa - 0

7. Závěrečný účet Obce Štiavnik za rok 2016.

Mgr. Edita Mištriková vysvětlila, že hospodárenie obce sa riadilo schváleným rozpočtom na rok 2016, ktorý bol počas roka 6x zmenený. Rozpočet obce na rok 2016 bol zostavený ako vyrovnaný, bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový a kapitálový rozpočet ako schodkový. Najdôležitejší je výsledok hospodárenia obce, ktoré je prebytkové. Prebytok vo výške 232 302,47 € sa navrhuje použiť na tvorbu rezervného fondu.

1./ Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** Závěrečný účet obce a celoročné hospodárenie Obce Štiavnik za rok 2016 bez výhrad.

Hlasovanie: za – 11, proti - 0, zdržali sa - 0

2./ Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2016 na tvorbu rezervného fondu vo výške 232 302,47 €.

Hlasovanie: za – 11, proti - 0, zdržali sa - 0

8. Stanovisko nezávislého audítora ku Konsolidovanej výročnej správe za rok 2016.

Starosta obce oboznámil poslancov so správou nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky, v ktorej vyjadrila názor, že konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie konsolidovaného celku k 31.12.2016 a konsolidovaného výsledku hospodárenia za uvedený rok, podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Ďalej uviedla, že v konsolidovanej výročnej správe nezistila žiadne významné nesprávnosti, ktoré by mala uviesť.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** Správu nezávislého audítora ku Konsolidovanej výročnej správe Obce Štiavnik za rok 2016.

Hlasovanie: za – 11, proti - 0, zdržali sa - 0

9. Konsolidovaná výročná správa obce za rok 2016.

Mgr. Edita Mištriková vysvětlila, že podľa zákona obec musí mať nie len záverečný účet obce, ale musí mať vypracovanú aj výročnú správu. Konsolidovaná výročná správa je dôležitá aj pre občanov, lebo obsahuje nie len ekonomické údaje obce, ale aj geografické a demografické údaje, históriu obce, sociálne údaje, kultúru a hospodárstvo obce a údaje o výchove a vzdelávaní v obci. Obsahuje dve spojené výročné správy a to za materskú jednotku a za konsolidovaný celok. Taktiež obsahuje informáciu starostu obce, nie len o tom, čo sa v danom roku v obci udialo, ale aj vízie a ciele do budúceho roka.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** Konsolidovanú výročnú správu Obce Štiavnik za rok 2016.

Hlasovanie: za – 11, proti - 0, zdržali sa - 0

10. Návrh plánu kontrolnej činnosti KH obce na II. polrok 2017.

Hlavná kontrolórka obce Bc. Šípková oboznámila poslancov s návrhom plánu jej kontrolnej činnosti na II. polrok 2017, ktorý obdržali s pozvánkou na preštudovanie. Vyzvala ich o pripomienky. Ak nikto z poslancov nemá pripomienky, žiada o jeho schválenie.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** Návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce na II. polrok 2017.

Hlasovanie: za – 11, proti - 0, zdržali sa - 0

11. Dodatok č. 1/2017 k VZN č. 3/2014 o zásadách pridelovania nájomných bytov v Obci Štiavnik.

Starosta obce prečítal návrh dodatku k VZN o zásadách pridelovania bytov a informoval poslancov, že ho môžu ešte pripomienkovať. Keďže nebol vznesený žiadny konkrétny návrh, starosta obce dal zaň hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** Dodatok č. 1/2017 k VZN č. 3/2014 o zásadách pridelovania nájomných bytov v Obci Štiavnik „Bytové domy Obce Štiavnik“.

Hlasovanie: za – 11, proti - 0, zdržali sa - 0

12. Schválenie VZN o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území Obce Štiavnik.

Predsedkyňa finančnej komisie Mgr. Mária Belková informovala o zmenách, ktoré navrhla finančná komisia v uvedenom VZN oproti pôvodnému návrhu.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** VZN č. 2/2017 o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území obce Štiavnik.

Hlasovanie: za – 11, proti - 0, zdržali sa - 0

13. Nákup technológie do ČOV Pažite.

K uvedenému bodu programu starosta obce vysvetlil, že v dobe, keď sa stavala ČOV na Pažitiah, neboli čističky ešte tak technicky vybavené, aby nedochádzalo k ich upchávaniu a tým k zadieraniu čerpadiel. Preto by sme chceli zakúpiť zariadenie na drvenie nežiadúceho materiálu, aby sa nedostal do čističky. Aj keď nás oslovil dodávateľ takéhoto zariadenia, je potrebné urobiť výber dodávateľa.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** výber dodávateľa na nákup technológie do ČOV Pažite

Hlasovanie: za – 11, proti - 0, zdržali sa - 0

14. Odkúpenie pozemkov pri cintoríne.

Starosta obce informoval poslancov, že obec už v minulosti chcela odkúpiť pozemky poniže cintorína, no ich vlastníčky s tým nesúhlasili. Keďže jedna z vlastníčok zomrela, jej dedičia sú ochotní uvedené pozemky odpredať. Jedná sa o pozemky, ktoré by obec mohla využiť hlavne na

vytvorenie parkoviska, ktoré by vyriešilo nedostatok parkovacích miest nie len pri cintoríne, ale aj pri materskej škole.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** odkúpenie pozemkov pri cintoríne parc.č. KNC 36/1 - záhrady o výmere 483 m², parc.č. KNC 37/1 – zast. plochy a nádvoría o výmere 316 m², parc. č. KNE 38/1 – zast. plochy a nádvoría o výmere 221 m², parc.č. KNE 38/2 – záhrady o výmere 262 m², na vytvorenie parkoviska a poveruje starostu obce k podpísaniu kúpnej zmluvy.

Hlasovanie: za – 11, proti - 0, zdržali sa - 0

15. Schválenie nájomných zmlúv.

Starosta obce vysvetlil, že sa jedná o prenájom obecných pozemkov, ktoré riešila stavebná komisia na tvare miesta a ktorý sa schvaľoval ako dôvod osobitného zreteľa na predchádzajúcom zasadnutí OZ. Teraz je potrebný schváliť konkrétny prenájom.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** nájomnú zmluvu na prenájom časti obecného pozemku parc.č. KNC 4242/62 o výmere 168 m² pre Mariána Machciníka, bytom Štiavnik 814.

Hlasovanie: za – 11, proti - 0, zdržali sa - 0

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** nájomnú zmluvu na prenájom časti obecného pozemku parc.č. KNC 4242/60 o výmere 20 m² pre Ivana Pobjaka, bytom Mikšová 63.

Hlasovanie: za – 11, proti - 0, zdržali sa - 0

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** nájomnú zmluvu na prenájom časti obecného pozemku parc.č. . KNC 4242/59 o výmere 50 m² pre Jozefa Bambúcha, bytom Štiavnik 1486.

Hlasovanie: za – 11, proti - 0, zdržali sa - 0

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** nájomnú zmluvu na prenájom časti obecného pozemku parc.č. KNC 4242/60 o výmere 40 m² pre Jána Bachoríka, bytom Štiavnik 1255.

Hlasovanie: za – 11, proti - 0, zdržali sa - 0

16. Schválenie prebytočnosti obecného majetku.

1./ Starosta obce informoval, že sa jedná o pozemky, o odkúpenie ktorých žiadal Juraj Gablík už na minulom zasadnutí OZ a ktoré mu OZ neschválilo. Nakoľko pri obhliadke na tvare miesta viacerí poslanci sa vyjadrili, že by sa mu to mohlo odpredať, uznesenie v zákonom stanovenej lehote nepodpísal a stalo sa neplatným. Preto sa uvedená žiadosť opätovne predkladá na riešenie.

Poslanec Bc. Jozef Glonek sa vyjadril, že kvôli bezpečnosti navrhuje aby sa od telesa cesty vytvoril pozemok o šírke 1,5 m, ktorý by zostal vo vlastníctve obce. Uviedol, že v budúcnosti môže byť pozemok využitý na výstavbu chodníka, kvôli bezpečnosti chodcov a cyklistov. Starosta obce navrhol, aby sa hlasovalo najskôr za návrh podľa žiadosti a pokiaľ nebude schválený, bude sa hlasovať za druhý návrh.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** prebytočnosť majetku obce a to: parc.č. KNC 2610/1 – zast. pl. o výmere 161 m², KNC 2610/9 – zast. pl. o výmere 17 m², KNC 2611/14 – záhrada o výmere 123 m², KNC 2611/15 – záhrada o výmere 193 m², KNC 2612/11 –

zast. pl. o výmere 20 m², ktoré boli vytvorené GP č. 10/2017 z EKN parcely č. 13089/3, zapísanej na LV č. 8746 na obec Štiavnik.

Hlasovanie: za – 9, proti - 2, zdržali sa - 0

2./ Ďalším schvaľovaním prebytočnosti majetku obce bol pozemok pri rodinnom dome Františka Palku, ktorému súhlas na vypracovanie GP bol schválený na predchádzajúcom zasadnutí OZ.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** prebytočnosť majetku obce a to: parc.č. KNC 4217/2 – zast. plocha o výmere 19 m², ktorá bola vytvorená GP č. 8/2017 z parcely 4217, zapísanej na LV č. 2741 na obec Štiavnik.

Hlasovanie: za – 11, proti - 0, zdržali sa - 0

3./ Ako prebytočný majetok obce bol schvaľovaný aj pozemok pri rodinnom dome Petra Baránka, ktorý bol v minulosti vytvorený ako prístupová cesta. V súčasnej dome stratila svoj význam a nachádza sa v dvore žiadateľa.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** prebytočnosť majetku obce a to: parc.č. KNE 1241 – ostat. plochy o výmere 83 m², zapísanej na LV č. 8746 na obec Štiavnik.

Hlasovanie: za – 11, proti - 0, zdržali sa - 0

4./ Za prebytočný majetok obce bol predložený na schválenie aj pozemok, ktorý susedí s pozemkom Štefana Kidu, ktorý ho užíva ako celok so svojim pozemkom. Taktiež na predchádzajúcom zasadnutí OZ mu bol daný súhlas na vypracovanie geometrického plánu na identifikáciu obecného pozemku.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** prebytočnosť majetku obce a to: parc.č. KNC 1008/5 – orná pôda o výmere 117 m², ktorá bola vytvorená GP č. 35/2017 z EKN parciel č. 1240/1 a 13190/17 zapísaných na LV č. 8746 na obec Štiavnik.

Hlasovanie: za – 11, proti - 0, zdržali sa - 0

5./ Ďalším majetkom obce, ktorý je potrebné určiť za prebytočný, sú aj pozemky, určené na zámenu na rozšírenie miestneho cintorína.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** prebytočnosť majetku obce a to: pozemok par. č. EKN 6676 orná pôda o výmere 927 m², zapísaná na LV č. 8561 pod B/11, pozemky par. č. EKN 6675/1 orná pôda o výmere 887 m², par. č. EKN 6675/2 orná pôda o výmere 40 m², zapísané na LV 6127 pod B/3,

pozemky par. č. EKN 6674/1 orná pôda o výmere 451 m², par. č. EKN 6674/2 orná pôda o výmere 307 m², par. č. EKN 6674/3 orná pôda o výmere 436 m², par. č. EKN 6678 orná pôda o výmere 694 m², zapísané na LV č. 8556 pod B/13,

pozemky par. č. EKN 6677 orná pôda o výmere 887 m², par. č. EKN 6679/1 orná pôda o výmere 1028 m², par. č. EKN 6679/2 orná pôda o výmere 810 m², par. č. EKN 6681 orná pôda o výmere 885 m², zapísané na LV č. 8560 pod B/10,

pozemok par. č. EKN 6680 orná pôda o výmere 1946 m², zapísaná na LV č. 8562, pod B/14.

Hlasovanie: za – 11, proti - 0, zdržali sa - 0

17. Schválenie zámeru odpredaja a zámeny obecných pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa.

Starosta obce vysvetlil, že nakoľko sa jedná o odpredaj pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa, odpredaj musí byť schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

1./ Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** zámer odpredaja pozemkov parc.č. KNC 2610/1 – zast. pl. o výmere 161 m², KNC 2610/9 – zast. pl. o výmere 17 m², KNC 2611/14 – záhrada o výmere 123 m², KNC 2611/15 – záhrada o výmere 193 m², KNC 2612/11 – zast. pl. o výmere 20 m², vytvorené GP č. 10/2017 z EKN parcely č. 13089/3, zapísanej na LV č. 8746 na obec Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že sa jedná o pozemky pod a pri rodinnom dome žiadateľa, ktoré veľa rokov užíva. Pred ním ich užívali jeho rodičia od postavenia rodinného domu, takže obec ich vôbec nevyužíva.
Hlasovanie: za – 9, proti - 2, zdržali sa - 0

2./ Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** zámer odpredaja pozemku parc.č. KNC 4217/2 – zast. plocha o výmere 19 m², ktorá bola vytvorená GP č. 8/2017 z parcely č. 4217, zapísanej na LV č. 2741 na obec Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že sa jedná o pozemok, ktorý susedí so žiadateľovým pozemkom a obec ho nevyužíva, ani v budúcnosti neplánuje využiť.
Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa - 0

3./ Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** zámer odpredaja pozemku parc.č. KNE 1241 – ostat. plochy o výmere 83 m², zapísanej na LV č. 8746 na obec Štiavnik ktorý je daný tým, že sa jedná o bývalú prístupovú cestu, ktorá stratila svoj význam a nachádza sa v dvore žiadateľa. Takže obec ju nevyužíva a ani neplánuje v budúcnosti využiť.
Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa - 0

4./ Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** zámer odpredaja pozemku parc.č. KNC 1008/5 – orná pôda o výmere 117 m², ktorá bola vytvorená GP č. 35/2017 z parcel EKN č. 1240/1 a 13190/17, zapísaných na LV č. 8746 na obec Štiavnik, ktorý je daný tým, že sa jedná o pozemok, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a užíva ho ako celok so svojim pozemkom.
Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa - 0

5./ Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** zámer zámeny pozemkov : par. č. KNE 6676 orná pôda o výmere 927 m², zapísaná na LV č. 8561 pod B/11, par. č. KNE 6675/1 orná pôda o výmere 887 m² a pozemok par. č. KNE 6675/2 orná pôda o výmere 40 m², zapísané na LV 6127 pod B/3, par. č. KNE 6674/1 orná pôda o výmere 451 m², par. č. KNE 6674/2 orná pôda o výmere 307 m², par. č. KNE 6674/3 orná pôda o výmere 436 m², par. č. KNE 6678 orná pôda o výmere 694 m², zapísané na LV č. 8556 pod B/3, B/ 12, B/13, B/14, par. č. KNE 6677 orná pôda o výmere 887 m², par. č. KNE 6679/1 orná pôda o výmere 1028 m², par. č. KNE 6679/2 orná pôda o výmere 810 m², par. č. KNE 6681 orná pôda o výmere 885 m², zapísané na LV č. 8560 pod B/6, B/ 7, B/8, B/10, par. č. KNE 6680 orná pôda o výmere 1946 m², zapísaná na LV č. 8562 pod B/1, B/3, B/9, B/14.

Zámena sa uskutočňuje podľa geometrického plánu č. 43468608-52/13, úradne overeného Okresným úradom Bytča, katastrálnym odborom zo dňa 04.03.2014 pod číslom: 65/2014, na pozemky KNC parc.č. 33/1-2, 54/1-3, 55/1-2, 6653/5-13, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že sa jedná o zámenu pozemkov na rozšírenie miestneho cintorína.
Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa - 0

18. Schválenie vypracovania štúdie okolia domu smútku.

Starosta obce vysvetlil, že po odkúpení pozemkov pri cintoríne, bude potrebné dať vypracovať štúdiu na okolie domu smútku, z dôvodu budúcej realizácie umiestnenia parkoviska, spevnených plôch a zelene. Atelier Arkon nám poslal cenovú ponuku na vypracovanie projektovej dokumentácie, no zatiaľ by nám stačila iba štúdia.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** aby starosta obce dal vypracovať štúdiu okolia Domu smútku v Štiavniku.

Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa - 0

19. Schválenie dotácie na vernisáž výstavy „Život v dreve“

Starosta obce informoval, že náš občan – rezbár Jozef Rakovan usporadúva výstavu svojich diel v Galérii na Západnej terase Bratislavského hradu pod názvom „Život v dreve“ v termíne od 31.8. do 18.9.2017 s jej otvorením 30.8.2017 o 17,00 hod. Nakoľko reprezentuje aj našu obec, bolo by správne ho v tom podporiť aj finančne a navrhol sumu 1.000,- €. Taktiež by ho poslanci mohli podporiť aj svojou účasťou.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** dotáciu vo výške 1000,- € na vernisáž výstavy „Život v dreve“ – Jozef Rakovan na Západnej terase Bratislavského hradu.

Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa - 0

20. Riešenie konateľa Pálenice, s.r.o. Štiavnik.

Starosta obce informoval, že konateľ našej pálenice Miroslav Vároš požiadal o uvoľnenie z funkcie a odovzdal mu slovo.

Poslanec Miroslav Vároš, ktorý zároveň je aj konateľom Pálenice, s.r.o. povedal, že je veľa dôvodov prečo z uvedenej funkcie chce odstúpiť. Pálenica má v našej obci, ako aj na okolí, dobré meno, no v roku 2016 bola zaznamenaná strata. Veľa peňazí ide na odvody. Pritom by bolo potrebné zvýšiť platy kuričom.

Aj keď sa spoločníci dohodli, že sa zvýši poplatok na 0,28 € za 1 liter absolútneho liehu, i tak sa strata nevyrovná, pretože je málo ovocia. V dnešnej dobe je všetko riešené elektronicky, no najviac ho ubíja byrokracia na úradoch.

Na otázku starostu obce, koho by navrhol namiesto seba, pán Vároš odpovedal, že spoločníci sa dohodli menovať Róberta Palku, ktorý to všetko pozná a dokáže aj riadiť.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** aby za konateľa Pálenice, s.r.o. Štiavnik bol navrhnutý Róbert Palko, bytom Štiavnik 1302.

Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa - 0

21. Žiadosti občanov

Martin Meško, Štiavnik 1010 - Žiadosť o prenájom časti obecného pozemku parc.č. KNC 4242/59 na uskladnenie dreva.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** aby žiadosť Martina Meška, bytom Štiavnik 1010, o prenájom časti obecného pozemku parc.č. KNC 4242/59 na uskladnenie dreva, prehodnotila stavebná komisia na tvare miesta.

Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa - 0

Ing. Martin Palko, Štiavnik 1225 - Žiadosť o územnoplánovacia informáciu k zmene druhu pozemku – vyňatiu časti prístupovej poľnej cesty.

Starosta obce vysvetlil, že geometrický plán predložený Ing. Palkom bol prehodnotený iným geodetom, ktorý konštatoval, že vypracovaný GP na cestu je v poriadku, no vytýčenie hraníc cesty v teréne nerealizoval, preto ho negarantuje. Následne vyzval poslancov aby sa vyjadrili, či na základe uvedeného má dať súhlas na zmenu druhu pozemku predmetnej cesty, z ttp na zastavanú plochu, alebo nie.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **neschválilo** aby starosta obce vydal súhlas na zmenu druhu pozemku parc.č. KNC 6594/16 o výmere 2366 m², podľa GP č. 3/2017, z ttp na zastavanú plochu, na základe žiadosti Ing. Martina Palku, bytom Štiavnik 1225.

Hlasovanie: za – 1, proti – 0, zdržali sa - 10

Súkromné centrum voľného času Štiavnik , Štiavnik 177 - Žiadosť o predĺženie nájmu nebytových priestorov.

K uvedenej žiadosti starosta obce vysvetlil, že nájomná zmluva na Kultúrny dom Štiavnik pre SCVČ končí 1.9.2017, preto žiadajú o opätovné predĺženie nájmu a o zníženie nájomného na 1,- €/ mesiac.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 3/2007, zo dňa 28.08.2007, ktorým sa upravuje cena a predlžuje sa nájom nebytových priestorov v budove s.č. 180, pre Súkromné centrum voľného času, do 01.09.2022.

Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa - 0

MŠ pri ZŠ v Štiavniku - Žiadosť o navýšenie rozpočtu pre MŠ, z dôvodu veľkého počtu prihlásených detí.

Starosta obce navrhol, aby opodstatnenosť uvedenej žiadosti preskúmala finančná komisia spolu s hlavnou kontrolórkou obce, za účasti zástupcov ZŠ a MŠ. Na základe jej vyjadrenia sa pripraví rozpočtové opatrenie.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **poverilo** finančnú komisiu a hlavnú kontrolórku obce prehodnotiť žiadosť o navýšenie rozpočtu pre MŠ z dôvodu veľkého počtu prihlásených detí, so zástupcami ZŠ a MŠ.

Hlasovanie: za – 11, proti – 0, zdržali sa - 0

22. Rôzne.

Finančná komisia

Predsedkyňa finančnej komisie Mgr. Mária Belková informovala o riešení žiadosti Kamila Čupca, bytom Štiavnik 147 o úľavu na dani z nehnuteľností za prenajatú farskú záhradu a o zmenu druhu pozemku.

Finančná komisia zistila, že v zmysle zákona o dani z nehnuteľností pánovi Čupcovi nemôže byť poskytnutá úľava, nakoľko sa jedná o pozemok určený na podnikanie.

Taktiež nie je možné vyhovieť ani jeho žiadosti o zmenu druhu pozemku zo záhrady na ttp, nakoľko o zmenu musí požiadať Správu katastra vlastník pozemku na základe zmeny skutkového stavu. V tomto prípade skutkový stav predmetného pozemku je stále záhrada s ovocnými stromami, nie ttp.

Poslanec Ing. Juraj Kuciak :

- Na predchádzajúcom zasadnutí OZ boli riešení dlžníci na bytoch, mali by sa riešiť aj ostatní dlžníci.
- Občania obviňujú starostu obce a poslancov za zlý stav hlavnej cesty v obci. Týmto by im chcel dať na vedomie, že hlavná komunikácia – cesta III. triedy nie je v majetku a ani v správe obce, ale v majetku Žilinského samosprávneho kraja (ŽSK) a v správe Správa ciest ŽSK (SC ŽSK). Vytlačil z internetu snímku, z ktorej je vidieť, že vlastníkom je ŽSK, ktorý sa má o uvedenú cestu aj starať. Uvedenú snímku žiada uviesť ako prílohu zápisnice.
- Na obecnej stránke je potrebné aktualizovať tlačivá pre stavebný úrad, lebo sú zastaralé, v poplatkoch sa uvádzajú ešte Sk.

Poslanec Bc. Jozef Glonek :

Podal informáciu, že jednal s dopravnými inžiniermi ohľadne semafora k zastávke na Lúčkach a zistil, že sú v SR zakázané. Preto budeme v uvedenej časti obce riešiť bezpečnostnú situáciu iným spôsobom.

Poslanec Štefan Fajbík:

Upozornil na potrebu vymeniť drevený nájazd na lávku poniže obecného úradu za iný.

Informácia starostu obce o nevyriešených žiadostiach na stavebnom úrade.

Starosta obce povedal, že sú sťažnosti na spoločný stavebný úrad ohľadne dlhého čakania na vyriešenie žiadostí. Uvedený problém preskúmal a zistil, že sa jedná o niektoré žiadosti podané v 4. a 5. mesiaci 2017, medzi ktorými sú aj žiadosti obce. Žiadosti z roku 2016 sú prerušené, z dôvodu nedoloženia požadovaných dokladov stavebníkmi.

23. Záver.

Starosta obce poďakoval poslancom za ich účasť na 15. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Štiavniku a zasadnutie OZ ukončil.

V Štiavniku, dňa 30.06.2017

Zapísala: Kamila Šutarová

.....

Ing. Štefan Vároš
starosta obce

overovatelia :

Štefan Fajbík

Ing. Juraj Kuciak