

Z Á P I S N I C A

**z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štiavniku,
konaného dňa 16.10.2014**

Prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva:

Bavlna Jozef, Mgr. Belková Mária, Bočinec Štefan, Fajbík Štefan, Bc. Glonek Jozef, Ing. Harciník František, Paed Dr. Hujo Peter, Vároš Peter.

Neprítomní poslanci Obecného zastupiteľstva:

Ospravedlnení poslanci Obecného zastupiteľstva: Ing. Štefan Buchtinec, Vlastimil Červenec, Ján Pobiak,

Ostatní prítomní: Jozefína Šípková - HK obce.

PROGRAM ZASADNUTIA:

1. Otvorenie zasadnutia OZ.
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia OZ.
4. Informácia starostu obce o plnení úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
5. Informácia starostu obce o činnosti obce za volebné obdobie.
6. Schválenie zmluvy o nájme nebytových priestorov.
7. Schválenie tepelno-izolačných prác na prístavbe Zdravotného strediska - lekárň.
8. Schválenie úpravy chodníka pred Zdravotným strediskom.
9. Schválenie dodatku č. 1 k zámennej zmluve zo dňa 30.06.2014.
10. Schválenie Rozpočtového opatrenia č. 3/2014.
11. Žiadosti občanov.
12. Rôzne.
13. Záver.

1. OTVORENIE ZASADNUTIA

Starosta obce Ing. Štefan Vároš privítal prítomných poslancov a otvoril 22. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Štiavniku. Konštatoval, že z celkového počtu 11 poslancov je prítomných 7 poslancov, teda 22. riadne zasadnutie OZ v zmysle § 2 ods. 2, zák. SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení je uznášaniaschopné. Poslanec Štefan Bočinec sa dostavil v priebehu zasadnutia.

2. URČENIE ZAPISOVATEĽKY A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Starosta obce Ing. Štefan Vároš určil zapisovateľku Kamilu Šutarovú a navrhol overovateľov zápisnice Štefana Fajbíka a Ing. Františka Harciníka.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **s c h v á l i l o** zapisovateľku Kamilu Šutarovú a overovateľov zápisnice Štefana Fajbika a Ing. Františka Harciníka.
Hlasovanie: za - 7, proti - 0, zdržali sa - 0

3. SCHVÁLENIE PROGRAMU 22. RIADNEHO ZASADNUTIA OZ

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s programom zasadnutia a navrhol vyradiť bod programu č. 10 - schválenie rozpočtového opatrenia. Vyzval poslancov o ďalšie doplnenie programu.

Poslanec PaedDr. Peter Hujo vyslovil nesúhlas s bodom č.5 .

Poslankyňa Mgr. Mária Belková doplnila bod programu OZ - odmeny pre členov OZ a HK obce. Nakoľko nikto s poslancov ďalšie doplnenie programu nenavrhol, starosta obce dal hlasovať za doplnený program 22. riadneho zasadnutia OZ.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **s c h v á l i l o** program 22. riadneho zasadnutia OZ nasledovne :

1. Otvorenie zasadnutia OZ.
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia OZ.
4. Informácia starostu obce o plnení úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
5. Informácia starostu obce o činnosti obce za volebné obdobie.
6. Schválenie zmluvy o nájme nebytových priestorov.
7. Schválenie tepelno-izolačných prác na prístavbe Zdravotného strediska - lekáreň.
8. Schválenie úpravy chodníka pred Zdravotným strediskom.
9. Schválenie dodatku č. 1 k zámennej zmluve zo dňa 30.06.2014.
10. Žiadosti občanov.
11. Odmeny pre poslancov a kontrolórku obce.
12. Rôzne.
13. Záver. .

Hlasovanie: za - 6 proti - 0, zdržali sa 1

4. SCHVÁLENIE ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Starosta obce vysvetlil, že sa jedná o zmluvu medzi obcou a majiteľkou lekárne Tília Mgr. Jankou Kalivodovou o nájme priestorov prístavby zdravotného strediska pre novovybudovanú lekáreň.

Poslanec PaedDr. Hujo sa informoval, či realizačný projekt si dala urobiť majiteľka lekárne a či bol niektorým z poslancov posúdený. Taktiež sa spýtal, či je to bez výmeny okien a zateplenia. Starosta obce odpovedal, že realizačný projekt poslanci neposudzovali a že výmenu okien a zateplenie bude financovať obec, čo je aj predmetom dnešného zasadnutia ako bod č. 7.

Nakoľko pani Kalivodová bola prítomná, starosta obce jej prenechal slovo a odporučil poslancom aby sa so svojimi pripomienkami obrátili na ňu.

Slova sa ujal jej právny zástupca, ktorý vysvetlil, že realizačný projekt vypracoval Atelier ARKON, ktorý v minulosti robil projekty aj pre obec. Podľa uvedeného projektu bol rozpočet stanovený na cca 40.000,- eur bez DPH. Snažili sa ho ešte znížiť tým, že oslovili 6 firiem, z ktorých zostali po prvom výbere 2 firmy a to jedna v Žiline, ktorá dala ponuku s rozpočtom na 32.816,- eur bez DPH a vyjadrila sa, že pod 30.000,- eur nepôjde a druhú v Štiavniku - Králik s.r.o., ktorý rekonštrukciu urobí za 28.220,- eur bez DPH, tak aby to v súlade so VZN obce vyšlo na 17 rokov nájmu. Zmluvu však žiadajú na 20 rokov s predĺžením na ďalších 10 rokov. Taktiež by chceli mať istotu, že 20 rokov budú v Štiavniku aj lekári, pretože bez nich by nemohli existovať.

Na otázku poslanca PaedDr. Petra Huju, či je výber dodávateľa uzatvorený, zástupca lekárne Tília odpovedal, že nie a je pripravený jednať pokiaľ by sa našla lepšia ponuka, čo by bolo v konečnom dôsledku výhodné aj pre obec.

Poslanec Bc. Jozef Glonek sa spýtal, či by lekáreň v našej obci nemohla fungovať aj pohotovostne v soboty a nedele, na čo jej zástupca odpovedal, že nie, lebo by to nepovolila Žilina z toho dôvodu, že Bytčania by museli chodiť do Štiavniku.

Starosta obce poukázal na to, že pre nás je výhodnejšie keď prestavbu bude financovať niekto iný, takže pre obec je to vlastne bezúročná pôžička. Výmenu okien môžeme realizovať až na budúci rok, lebo zatiaľ nemáme vybraného dodávateľa. Na to zástupca lekárne Tília povedal, že je to pre nich dosť veľký problém, lebo čo najskôr musia vyriešiť vchod do lekárne. ŠÚ pre kontrolu liečiv im hrozí pokutou až 50.000,- €, ba dokonca ich môžu aj zatvoriť. Dočasne by možno stačil súhlas MUDr. Ftáčkovej s prechodom cez jej priestory. Starosta obce prisľúbil, že sa bude snažiť uvedený súhlas od MUDr. Ftáčkovej získať. Keďže nikto z poslancov k uvedenej zmluve už nemal žiadne pripomienky, starosta obce dal o nej hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** Nájomnú zmluvu nebytových priestorov medzi Obcou Štiavnik a Mgr. Jankou Kalivodovou - lekáreň Tília.

Hlasovanie: za - 8 proti - 0, zdržali sa - 0

5. INFORMÁCIA STAROSTU OBCE O PLNENÍ ÚLOH Z 21. RIADNEHO ZASADNUTIA OZ

Starosta obce povedal, že z predchádzajúceho zasadnutia sa jednotlivé body uznesenia riešia priebežne.

6 INFORMÁCIA STAROSTU OBCE O ČINNOSTI OBECNÉHO ÚRADU ZA VOLEBNÉ OBDOBIE

K tomuto bodu programu starosta obce vysvetlil, že sa jedná o informáciu čo sa v našej obci udialo za posledné volebné obdobie. S uvedenou informáciou plánuje oboznámiť aj ostatných občanov, no nechcel to urobiť skôr, ako s tým oboznámi poslancov, aby sa stotožnili s tým, čo sme spoločne za posledné 4 roky urobili. Následne prítomným poslancom pripravenú informáciu prečítal.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** informáciu starostu obce o činnosti obecného úradu za volebné obdobie.

Hlasovanie: za - 8 proti - 0, zdržali sa - 0

6. TEPELNO - IZOLAČNÉ PRÁCE NA ZDRAVOTNOM STREDISKU

Starosta obce informoval, že vonkajšie úpravy prístavby zdravotného strediska, ako je výmena okien a zateplenie, obec zrealizuje na vlastné náklady. Predmetom prestavby lekárne sú len vnútorné úpravy. Následne vyzval poslancov aby sa k uvedeným prácam vyjadrili. Poslanec PaedDr. Peter Hujo sa informoval, či tepelnoizolačné práce budú v rámci nového rozpočtu, na čo starosta obce odpovedal, že určite áno.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** že od 01.01.2015 obec bude realizovať tepelnoizolačné práce na prístavbe Zdravotného strediska v Štiavniku.

Hlasovanie: za - 8, proti - 0, zdržali sa - 0

7. ÚPRAVA CHODNÍKA PRED ZDRAVOTNÝM STREDISKOM

Starosta obce vysvetlil, že chodník popri zdravotnom stredisku pred kostolom je široký 2 m. V prípade stretávania sa dvoch veľkých áut alebo autobusov spôsobujú problém v prejazde. Keby sme chodník zúžili o 40 cm, rozšírila by sa cesta a autá odstavené pri chodníku by neobmedzovali cestnú premávku. Materiál z chodníka sa využije inde, prípadne aj na zbernom dvore.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** zúženie chodníka pred Zdravotným strediskom v Štiavniku na šírku 1,6 m.

Hlasovanie: za - 8, proti - 0, zdržali sa - 0

8. DODATOK K ZÁMENNEJ ZMLUVE

Starosta obce informoval, že sa jedná o dodatok ku zmluve zo dňa 30.06.2014 medzi Obcou Štiavnik a GALON s.r.o. Podarilo sa mu získať 2 prevozné bunky, no boli zlom stave, preto si ich obec nenechala. Ani znalecký posudok z dôvodu neadekvátne vynaložených finančných prostriedkov nebol vyhotovený, nakoľko cena 1 znaleckého posudku je 150,- €. Preto sa zmluvné strany dohodli na ich hodnote 200,- eur bez DPH za každú. Takže týmto dodatkom sa znižuje suma v čl. V.2. uvedenej zmluvy zo 6.944,40 € na 6.544,40 €. Na základe dodatku č. 1 bola vypracovaná nová Zámenná zmluva - úplné znenie po dodatku č. 1, ktorá je taktiež predmetom schvaľovania.

1. Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** dodatok č. 1 k zámennej zmluve zo dňa 30.06.2014.

Hlasovanie: za - 8, proti - 0, zdržali sa - 0

2. Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** Zámennú zmluvu - úplné znenie po dodatku č. 1 k zámennej zmluve.

Hlasovanie: za - 8, proti - 0, zdržali sa - 0

9. ŽIADOSTI OBČANOV

Katarína Mišutková, Hvozdnica 382 - Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v zdravotnom stredisku na predaj pyrotechniky od 15.12.2014 do 31.12.2014

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** prenájom nebytových priestorov v Zdravotnom stredisku v Štiavniku na predaj pyrotechniky od 15.12.2014 do 31.12.2014 pre žiadateľku Katarínu Mišutkovú, bytom Hvozdnica 382.

Hlasovanie: za - 8, proti - 0, zdržali sa - 0

Amália Balušíková, Štiavnik 207 - Žiadosť o jednorazovú soc. výpomoc na zaplatenie palivového dreva.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **neschválilo** jednorazovú soc. výpomoc na zaplatenie palivového dreva pre žiadateľku Amáliu Balušíkovú, bytom Štiavnik 207.

Hlasovanie: za - 0, proti - 0, zdržali sa - 8

Pavol Kuciak, Štiavnik 775 - Žiadosť o odpredaj neknihovaných parciel EKN 13190/4 a 13190/12, ktoré sú vo vlastníctve obce.

Obecné zastupiteľstvo posunulo uvedenú žiadosť na preskúmanie stavebnej komisií .

Veronika Kováčiková, Štiavnik 420 - Žiadosť o jednorazovú dávku v hmotnej núdzi.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** jednorazovú dávku v hmotnej núdzi vo výške 300,- € pre žiadateľku Veroniku Kováčikovú, bytom Štiavnik 420.

Hlasovanie: za - 8, proti - 0, zdržali sa - 0

Tomáš Harvanec, Štiavnik 230 - Žiadosť o prenájom obecného pozemku oproti rodinnému domu s.č. 231, na skládku stavebného materiálu. Prípadné jeho odkúpenie.

Obecné zastupiteľstvo posunulo uvedenú žiadosť na posúdenie stavebnej komisií premeraním pozemku.

10. ODMENY PRE ČLENOV OZ A HK

V tomto bode starosta obce prenechal slovo Mgr. Márii Belkovej, ktorá interpretovala návrh finančnej komisie aby bola schválená odmena pre poslancov OZ každému po 200,- € v čistom a hlavnej kontrolórke obce 1000,- € v čistom, nakoľko minulý rok jej nebola schválená koncoročná odmena.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** odmenu pre každého poslanca OZ vo výške 200,- € v čistom a odmenu pre hlavnú kontrolórku obce vo výške 1000,- € v čistom.

Hlasovanie: za - 8, proti - 0, zdržali sa - 0

11. ROZNE

VZN o zneškodňovaní odpadových vôd na území Obce Štiavnik

Starosta obce povedal, že naši občania ku kanalizácii pristupujú väčšinou zodpovedne. No nájdu sa aj takí čo si myslia, že sa na kanalizáciu napojiť nemusia. Uvedeným VZN sa určujú podmienky hlavne pre tých občanov, ktorí nebudú napojení na kanalizáciu. Také domácnosti budú musieť preukázať nie jeden, dva vývozy, ale také množstvo vývozov fekálom, ktoré bude zodpovedať počtu obyvateľov v domácnosti. Nakoniec zistia, že by bola pre nich výhodnejšia kanalizácia. Mali by si uvedomiť, že keď sa budú chcieť napojiť neskoršie, budú si musieť prípojku robiť sami na vlastné náklady.

So SEVA-kom sa nám podarilo dojednať, že do doby kolaudácie kanalizácie nebudú nám účtovať 3,48 € za kubík, ale iba 1,20 € za kubík. No po vybudovaní kanalizácie nám žiadnu úľavu nedajú. V tomto roku sa bude kanalizácia kopat' iba poza rieku.

Poslanec Jozef Bavlna interpretoval, že občania v jeho ulici žiadajú aby kanalizácia išla okolo rieky, že by bolo pre nich výhodnejšie sa do nej napojiť. Starosta obce odpovedal, že tadiaľ nie je projektovaná, no keby sa chceli napojiť všetci, dalo by sa to vybaviť. Ešte je potrebné zistiť či uvedení občania budú chcieť aj vodovod.

Poslanec Paedr. Peter Hujo - sa informoval ako dlho bola prenajatá školská plocha na kolotoče, lebo na školskom ihrisku boli 2 týždne. Finančné prostriedky za prenájom vo výške 3500,- € išli do rozpočtu obce, preto by chcel vedieť, či obec neplánuje z nich nejakú časť použiť pre základnú školu. Napríklad použiť na rekonštrukciu ihriska s umelým trávnikom, nakoľko je v havarijnom stave a aj keď táto téma už bola prejednávaná na zastupiteľstve, do dnešného dňa nebola urobená náprava.

Starosta obce odpovedal, že oprava uvedeného ihriska by sa mala zahrnúť do rozpočtu obce na budúci rok.

Poslanec Štefan Fajbík - informoval, že vo Hvozdnici Povodie Váhu upravuje koryto rieky. Pri pontonovom moste oproti jeho rodinnému domu by to bolo potrebné tiež urobiť.

Starosta obce odpovedal, že už viackrát jednal s Povodím Váhu ohľadne regulácie nášho potoka, no zatiaľ bezvýsledne, lebo vraj nemajú na to peniaze.

12. ZÁVER

Na záver starosta obce povedal, že by chcel všetkým poslancom prítomným aj neprítomným poďakovať za 4 roky spoločnej práce. Nie vždy sa všetko podarilo, no snažili sme sa svojou prácou posunúť dopredu. Chce poďakovať poslancom aj za negatívne postoje, lebo tie aspoň prinútili hľadať iné lepšie riešenie. Bol by rád, keby poslanci hodnotili volebné obdobie pozitívne. Ešte raz prítomným poslancom poďakoval za účasť a 22. riadne zasadnutie OZ ukončil.

V Štiavniku, 16.10.2014

Zapísala: Kamila Šutarová

.....
Ing. Štefan Vároš
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Štefan Fajbík

Ing. František Harciník