

NÁJOMNÁ ZMLUVA

č.01/2012

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Štiavnik, zastúpená starostom ing. Štefanom Várošom

IČO: 321 672

č. účtu: 23322-432/0200

Bankové spojenie: VÚB Žilina, exp. Bytča

Nájomca: Alica Hoferová, rod.č., trvale bytom Bytča, Gaštanova

IČO: 46092 692

II.

Predmet zmluvy

1/ Prenajímateľ prenajíma nájomcovi časť pozemku par. KN 13, Štiavnik /areál ObZS Štiavnik súp.č.165/ za účelom výroby a predaja zmrzliny.

III.

Cena nájmu

1/ Cena nájmu bola dohodnutá na základe VZN č.1/2011 Obce Štiavnik takto:

| | | |
|--|--------------|--|
| <i>a/ predajné a výrobné priestory</i> | <i>.....</i> | <i>30 m² x 5€/m² = 150 €</i> |
| <i>b/ terasa</i> | <i>.....</i> | <i>30 m² x 0,50€/m² = 15 €</i> |

Spolu ročný nájom je 165 €.

2/ Nájomné je treba uhradiť do 25-teho dňa predchádzajúceho mesiaca na účet 23322-432/0200 vo VÚB Bytča, alebo v hotovosti do pokladne na OcÚ Štiavnik.

IV.

Čas plnenia

1/ Priestory uvedené v čl.III., v bode 1 sa prenajímajú na dobu určitú a to od 01.04.2012 - 31.12.2013.

2/ Nájomca môže písomne vypovedať zmluvu pred uplynutím dojednanej doby, ak stratí spôsobilosť k prevádzkovaniu činnosti.

V.
Služby

*1/ Nájomca sa zaväzuje uhradiť náklady na spotrebu elektrickej energie ,
vodné a stočné podľa skutočne nameraných hodnôt.*

*Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia
a nájomca jedno.*

Zmluva nadobúda účinnosť d ň o m 01.04.02012.

Táto zmluva bola prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

V Štiavniku 30.03. 2012

.....
nájomca

.....
prenajímateľ