

## OZNÁMENIE

### **o zámere obce Štiavnik odpredať a zameniť nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa.**

Obec Štiavnik, v zmysle ustanovenia § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje zámer zámény nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne Obecné zastupiteľstvo obce Štiavnik trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

#### **Obec Štiavnik má zámer odpredať nehnuteľný majetok:**

**1./** parc.č. KNC 2610/1 – zast. pl. o výmere 161 m<sup>2</sup>, KNC 2610/9 – zast. pl. o výmere 17 m<sup>2</sup>, KNC 2611/14 – záhrada o výmere 123 m<sup>2</sup>, KNC 2611/15 – záhrada o výmere 193 m<sup>2</sup>, KNC 2612/11 – zast. pl. o výmere 20 m<sup>2</sup>, vytvorené GP č. 10/2017 z EKN parcely č. 13089/3, zapísanej na LV č. 8746 na obec Štiavnik.

Všetky z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Štiavnik považuje to, že sa jedná o pozemky pod a pri rodinnom dome žiadateľa, ktoré veľa rokov užíva. Pred ním ich užívali jeho rodičia od postavenia rodinného domu, takže obec ich vôbec nevyužíva.

Poznámka:

Dôvod hodný osobitného zreteľa pre odpredaj vyššie uvedeného nehnuteľného majetku obce týmto spôsobom bol schválený obecným zastupiteľstvom UZN. č. 491/2017, dňa 30.06.2017.

**2./** parc.č. KNC 4217/2 – zast. plocha o výmere 19 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená GP č. 8/2017 z parcely č. 4217, zapísanej na LV č. 2741 na obec Štiavnik.

Z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Štiavnik považuje to, že sa jedná o pozemok, ktorý susedí so žiadateľovým pozemkom a obec ho nevyužíva, ani v budúcnosti neplánuje využiť.

Poznámka:

Dôvod hodný osobitného zreteľa pre odpredaj vyššie uvedeného nehnuteľného majetku obce týmto spôsobom bol schválený obecným zastupiteľstvom UZN. č. 493/2017, dňa 30.06.2017.

3./ parc.č. KNE 1241 – ostat. plochy o výmere 83 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 8746 na obec Štiavnik .

Z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Štiavnik považuje to, že sa jedná o bývalú prístupovú cestu, ktorá stratila svoj význam a nachádza sa v dvore žiadateľa. Takže obec ju nevyužíva a ani neplánuje v budúcnosti využiť.

Poznámka:

Dôvod hodný osobitného zreteľa pre odpredaj vyššie uvedeného nehnuteľného majetku obce týmto spôsobom bol schválený obecným zastupiteľstvom UZN. č. 495/2017, dňa 30.06.2017.

4./ parc.č. KNC 1008/5 – orná pôda o výmere 117 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená GP č. 35/2017 z parcel EKN č. 1240/1 a 13190/17, zapísaných na LV č. 8746 na obec Štiavnik.

Z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Štiavnik považuje to, že sa jedná o pozemok, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a užíva ho ako celok so svojim pozemkom.

Poznámka:

Dôvod hodný osobitného zreteľa pre odpredaj vyššie uvedeného nehnuteľného majetku obce týmto spôsobom bol schválený obecným zastupiteľstvom UZN. č. 497/2017, dňa 30.06.2017.

### **Obec Štiavnik má zámer zameniť nehnuteľný majetok:**

- par. č. KNE 6676 orná pôda o výmere 927 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 8561 pod B/11, par. č. KNE 6675/1 orná pôda o výmere 887 m<sup>2</sup> a pozemok par. č. KNE 6675/2 orná pôda o výmere 40 m<sup>2</sup>, zapísané na LV 6127 pod B/3, par. č. KNE 6674/1 orná pôda o výmere 451 m<sup>2</sup>, par. č. KNE 6674/2 orná pôda o výmere 307 m<sup>2</sup>, par. č. KNE 6674/3 orná pôda o výmere 436 m<sup>2</sup>, par. č. KNE 6678 orná pôda o výmere 694 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 8556 pod B/3 , B/ 12, B/13, B/14, par. č. KNE 6677 orná pôda o výmere 887 m<sup>2</sup>, par. č. KNE 6679/1 orná pôda o výmere 1028 m<sup>2</sup>, par. č. KNE 6679/2 orná pôda o výmere 810 m<sup>2</sup>, par. č. KNE 6681 orná pôda o výmere 885 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 8560 pod B/6, B/ 7, B/8, B/10, par. č. KNE 6680 orná pôda o výmere 1946 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 8562 pod B/1, B/3, B/9 , B/14.

Zámena sa uskutočňuje podľa geometrického plánu č. 43468608-52/13, úradne overeného Okresným úradom Bytča, katastrálnym odborom zo dňa 04.03.2014 pod číslom: 65/2014, na pozemky KNC parc.č. 33/1-2, 54/1-3, 55/1-2, 6653/5-13.

Všetky z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Štiavnik považuje to, že sa jedná o zámenu vlastníckych podielov v pozemkoch, ktoré obec potrebuje vysporiadať na rozšírenie miestneho cintorína.

Poznámka:

Dôvod hodný osobitného zreteľa pre zámenu vyššie uvedeného nehnuteľného majetku obce týmto spôsobom bol schválený obecným zastupiteľstvom UZN. č. 499/2017, dňa 30.06.2017.

Návrh na zámenu a odpredaj bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Doba zverejnenia: 06.07.2017 – 24.07.2017

Spôsob zverejnenia: web stránka obce [www.stiavnik.sk](http://www.stiavnik.sk) a úradná tabuľa Obce Štiavnik.

V Štiavniku, dňa 04.07.2017

Ing. Štefan Vároš  
starosta obce

